

ПРАВИЛА ЛИЗИНГА ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

1. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

В настоящих Правилах лизинга движимого имущества ООО "КВАЗАР лизинг" используются следующие термины и определения.

Авансовый платеж - первый платеж по Договору лизинга, перечисляемый Лизингополучателем Лизингодателю на условиях, предусмотренных Договором и Правилами до передачи Предмета лизинга Лизингополучателю, входящий в Сумму лизинговых платежей;

Административные платежи - платежи (включая, но, не ограничиваясь): административные штрафы за нарушения правил и других нормативно-правовых актов, устанавливающих ответственность, совершенные в период владения Предметом лизинга Лизингополучателем, налог на имущество и прочие;

Акт изъятия – акт, в котором указывается дата и время изъятия, причина изъятия, техническое состояние Предмета лизинга в момент изъятия, наличие или отсутствие технической и иной документации, ранее передаваемой с Предметом лизинга, комплектов ключей и/или брелоков от охранных систем Предмета лизинга (при наличии), акт изъятия подписывается уполномоченными представителями сторон Лизингодателя или Лизингополучателя;

Акт приема передачи по договору купли-продажи/поставки – подписывается между Продавцом, Лизингодателем и Лизингополучателем подтверждает исполнение обязательств Продавца по передаче Лизингополучателю и Лизингодателю имущества (Предмета лизинга) приобретенного по заявлению Лизингодателя для последующей передачи в лизинг;

Акт приема передачи по договору лизинга – подписывается между Лизингодателем и Лизингополучателем документ подтверждающий исполнение обязательств Лизингодателя по передаче Предмета лизинга надлежащего качества и комплектации, а также приемку Предмета лизинга в Лизинг Лизингополучателем в месте в срок и на условиях установленных Договором лизинга. Если иное не установлено Договором лизинга, считается, что со дня подписания Акта приема-передачи в лизинг Предмет лизинга передан в финансовую аренду (лизинг) Лизингополучателю.

Балансодержатель – сторона (Лизингодатель или Лизингополучатель), указанная в Договоре лизинга, на балансе которой учитывается Предмет лизинга;

Беспорная выкупная стоимость Предмета лизинга (выкупная цена предмета лизинга) - означает платеж (денежную сумму), равный сумме выкупа Предмета лизинга за передачу права собственности на Предмет лизинга после выплаты всех лизинговых платежей в полном объеме, и уплачиваемый Лизингополучателем в пользу Лизингодателя в размере, указанном в Договоре лизинга;

График лизинговых платежей – приложение (неотъемлемая часть Договора) отражающая перечень (номер) лизинговых платежей, размер каждого из лизинговых платежей, периодичность их уплаты и календарных дат его уплаты, до наступления которых Лизинговый платеж должен быть уплачен Лизингодателю Лизингополучателем.

Договор финансовой аренды (лизинга) (Договор) - договор, в соответствии с которым Лизингодатель обязуется приобрести в собственность указанный Лизингополучателем Предмет лизинга у определенного им Продавца и предоставить Лизингополучателю Предмет лизинга за плату во временное владение и пользование в порядке и на условиях, установленных Договором лизинга и приложениями к нему (при наличии таковых). Договор состоит из настоящих Правил и заключаемого между Лизингодателем и Лизингополучателем договора финансовой аренды (лизинга) и иных приложений к Договору. В настоящих Правилах ссылка на «Договор лизинга» означает ссылку на заключаемый между Лизингодателем и Лизингополучателем договор финансовой аренды (лизинга).

Лизингодатель - лизинговая компания ООО "КВАЗАР лизинг", являющаяся Стороной Договора лизинга, которая за счет привлеченных и (или) собственных средств приобретает в ходе реализации Договора лизинга в собственность Имущество и предоставляет его в качестве Предмета лизинга Лизингополучателю за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и пользование с переходом или без перехода к Лизингополучателю права собственности на Предмет лизинга.

Лизингополучатель - юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, физическое лицо, являющееся Стороной Договора лизинга, которое в соответствии с Договором лизинга обязано принять Предмет лизинга за определенную плату, на определенный срок и на определенных условиях во временное владение и пользование в соответствии с Договором лизинга.

ООО "КВАЗАР лизинг" - юридическое лицо, зарегистрированное за основным государственным регистрационным номером 1067746242464 и находящееся по адресу: 121357, г. Москва, Вн. Тер. Г. Муниципальный округ Можайский, ул. Верейская, д. 17, Эт/Пом/Ком 5/1/134.

Лизинговый платеж – ежемесячный платеж Лизингополучателя Лизингодателю по Договору лизинга, размер и срок уплаты которого установлен Графиком лизинговых платежей.

Правила – настоящие Правила лизинга движимого имущества.

Предмет лизинга – станки, оборудование, производственный инвентарь, компьютеры, оргтехника, и иные виды имущества, отнесенные действующим законодательством к движимому имуществу (за исключением автотранспортных средств и самоходных машин) приобретаемое Лизинговой компанией в собственность для последующей передачи в лизинг Лизингополучателю на условиях Договора лизинга (далее – «Предмет Лизинга» / «Товар» / «Имущество»).

Продавец, поставщик - лицо, которое в соответствии с Договором купли-продажи/поставки, заключенным с Лизингодателем и Лизингополучателем, передает Лизингодателю имущество в собственность, которое является Предметом лизинга для передачи во временное владение и пользование Лизингополучателю по Договору финансовой аренды (лизинга).

Дата платежа - календарная дата, которая указывается в Графике лизинговых платежей для каждого Лизингового платежа или в определенном в п.10.1. Правил случае даты платежей как срок, не позднее которого должен быть оплачен Лизинговый платеж.

Договор купли-продажи / поставки - договор купли-продажи (поставки) на приобретение и поставку Предмета лизинга, заключенный между Поставщиком, Лизингополучателем и Лизингодателем в качестве покупателя или между Поставщиком и Лизингодателем в качестве покупателя для предоставления имущества в пользование Лизингополучателя по Договору финансовой аренды (лизинга).

Договор страхования - договор страхования (либо страховой полис) имущества, в соответствии с которым застрахован Предмет лизинга, включает в себя все документы, на которые такой договор (полис) ссылается, включая утвержденные Страховщиком правила страхования.

Договор поручительства - договор поручительства, в соответствии с условиями которого третье лицо, являющееся поручителем, отвечает за исполнение обязательств Лизингополучателя перед Лизингодателем по Договору лизинга полностью или в части.

Дополнительные услуги - услуги, оказываемые Лизингодателем Лизингополучателю и связанные с Предметом лизинга и/или с исполнением Договора лизинга.

Запрос на оказание услуг - письменный документ, направляемый Лизингополучателем Лизингодателю и содержащий информацию о том, оказание какой Дополнительной услуги Лизингополучатель запрашивает. Запрос на оказание услуг должен содержать всю необходимую для оказания Дополнительной услуги информацию. Запрос на оказание услуг должен быть подписан уполномоченным лицом Лизингополучателя и подтверждает согласие Лизингополучателя оплатить Дополнительные услуги, оказанные Лизингодателем по данному Запросу на оказание услуг. Запрос на оказание услуг не является документом, обязательным для исполнения Лизингодателем.

Спутниковая система) (GPS/GLONASS) – система, используемая Лизингодателем для контроля местоположения (нахождения) переданных в Лизинг Предметов лизинга, а в случаях, предусмотренных Договором и приложениями к нему и Правилами используется Лизингодателем для ограничения использования (эксплуатации) Лизингополучателем Предмета лизинга.

Срок лизинга – это указанный в Договоре лизинга период времени в месяцах, на который Предмет лизинга передается Лизингополучателю во временное владение и пользование.

Стоимость лизинговых услуг – отражает стоимость ежемесячно оказываемых Лизингодателем услуг по предоставлению в лизинг Предмета лизинга в соответствии с Договором лизинга и настоящими Правилами.

Сумма лизинговых платежей – сумма всех Лизинговых платежей и Авансового платежа по Договору.

Сумма невыплаченных платежей – сумма лизинговых платежей, увеличенная на Выкупную стоимость Предмета лизинга, а также выставленные, но не оплаченные неустойки (штрафы) и другие платежи, подлежащие уплате, но не уплаченные Лизингополучателем по Договору лизинга, за вычетом начисленных Лизинговых платежей к начислению, других платежей по Договору лизинга, в момент формирования Суммы невыплаченных платежей.

Официальный сайт – сайт Лизингодателя в сети Интернет: www.quasar-leasing.ru.

Форс-мажорные обстоятельства - экстраординарные события и обстоятельства, которые ни одна из Сторон не могла ни предвидеть, ни предотвратить разумными средствами. Форс-мажорные обстоятельства включают, в числе прочего, стачки, наводнения, землетрясения и другие стихийные бедствия, войны, военные действиями.

Рабочий день – день который считается рабочим в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации.

Задаток - денежная сумма, которую Лизингополучатель перечисляет Лизингодателю как доказательство заключения Договора, в счет исполнения обязательств по Договору и в обеспечение исполнения обязательств по этому Договору.

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. Настоящие Правила лизинга движимого имущества (далее - Правила) регулируют отношения Лизингодателя и Лизингополучателя (далее по тексту также – Стороны или в единственном числе – Сторона) в процессе заключения, исполнения и прекращения действия всех Договоров финансовой аренды (лизинга) (далее по тексту – Договор, Договор лизинга). Правила являются неотъемлемой частью (приложением) к Договору лизингам (далее по тексту Лизингодатель) и обязательны для всех Сторон Договора лизинга. Настоящие Правила действуют на территории Российской Федерации и за ее пределами.

2.2. При исполнении Договоров лизинга Стороны руководствуются настоящими Правилами, как если бы положения настоящих Правил были включены в текст конкретного Договора лизинга.

2.3. В случае наличия противоречий между настоящими Правилами и Договором лизинга, настоящие Правила применяются в части, не противоречащей соответствующему Договору лизинга

3. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА ЛИЗИНГА

3.1. Лизингодатель обязуется приобрести в собственность на условиях, предусмотренных Договором купли - продажи/поставки, Предмет лизинга у выбранного Лизингополучателем Продавца/Поставщика для последующей передачи в финансовую аренду Лизингополучателю и предоставить Лизингополучателю Предмет лизинга за плату на условиях Договора, во временное владение и пользование. Лизингополучатель обязуется принять Предмет лизинга в лизинг и в форме лизинговых платежей возместить Лизингодателю расходы, понесенные Лизингодателем вследствие приобретения Предмета лизинга.

3.2. Договор купли-продажи/поставки является неотъемлемой частью Договора.

3.3. Для приобретения Предмета лизинга Лизингодатель вправе использовать кредитные денежные средства.

3.3.1. Под кредитными денежными средствами понимаются любые денежные средства, привлеченные Лизингодателем для исполнения настоящего Договора лизинга в результате сделок, в которых Лизингодатель выступает в качестве заемщика, в том числе, но не исключая: договоры кредита, займа, кредитной линии, выпуск и продажа облигаций, выдача векселей.

3.4. Условия поставки: в соответствии с условиями Договора купли -продажи/поставки.

3.5. Срок поставки: в соответствии с условиями Договора купли-продажи/поставки.

3.6. Лизингополучатель подтверждает, что Предмет лизинга и его Продавец (Поставщик) выбраны и указаны Лизингополучателем самостоятельно, без участия, посредничества и вмешательства со стороны Лизингодателя, в связи, с чем Лизингодатель не несет какой-либо ответственности за ненадлежащее исполнение Продавцом/Поставщиком обязательств по Договору купли-продажи/поставки. Лизингополучатель, как Сторона, которая выбрала Предмет лизинга и Продавца/Поставщика, несет в полном объеме риски неисполнения или ненадлежащего исполнения Продавцом обязательств по Договору купли-продажи/поставки, в чем бы такое неисполнение или ненадлежащее исполнение не заключалось, и связанные с этим убытки, а также риски и убытки, связанные с правоспособностью и финансовым состоянием Продавца/Поставщика.

3.7. Лизингополучатель подтверждает, что на момент заключения Договора лизинга все характеристики Предмета лизинга, спецификация и цены условия его гарантийного и иного технического обслуживания, сроки, место и условия поставки, указанные в заключаемом договоре купли-продажи/поставки, наличие всех требуемых сертификационных документов, технической документации, разрешений на ввоз и использование в РФ, порядок проведения работ по вводу Предмета лизинга в эксплуатацию, испытаний, и обучения персонала Продавцом с ним согласованы и ему хорошо известны.

3.8. С момента получения Предмета лизинга Лизингополучателем от Лизингодателя по Акту приема-передачи Предмета лизинга, оформляемому в соответствии с главой 4 настоящих Правил, Лизингополучатель:

3.8.1. несет бремя содержания Предмета лизинга;

3.8.2. принимает на себя все риски, в том числе риски случайной гибели, утраты, уничтожения и повреждения Предмета лизинга, невозможности восстановления Предмета лизинга, риск владения источником повышенной опасности, а также риски (в том числе, произошедшие в результате действия непреодолимой силы), связанные с его поломкой, порчей, хищением, угоном, ошибкой, допущенной при его монтаже или эксплуатации, недостатками производства и монтажа, действий третьих лиц, невозможности восстановления Предмета лизинга и иные имущественные риски;

3.8.3. несет полную ответственность за сохранность Предмета Лизинга от всех видов имущественного ущерба, за вред и ущерб, причиненный третьим лицам, ответственность, возникающую из права владения и пользования Предметом лизинга во всех случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации, а также иную ответственность, связанная с использованием Предмета лизинга.

3.9. Лизингополучатель несет солидарную ответственность с Продавцом/Поставщиком перед Лизингодателем за неисполнение/неполное исполнение Продавцом/Поставщиком своих обязательств по Договору купли-продажи/поставки, заключенному с Лизингодателем, включая обязательства по возврату уплаченных по Договору купли-продажи денежных средств в случае его расторжения / признания недействительным, а также любые штрафные санкции, убытки, предусмотренные Договором купли-продажи. Лизингополучатель обязан в соответствии с условиями Договора купли-продажи/поставки оплатить Продавцу все штрафные санкции (пени, неустойки, штрафы), начисленные по вине Лизингополучателя (в том числе при его отказе от получения Предмета лизинга, расторжении Договора лизинга и/или Договора купли продажи/поставки).

3.10. Лизингодатель не несет ответственности за недостатки Предмета лизинга и его несоответствие требованиям Лизингополучателя, а также за не поставку, просрочку поставки и недопоставку Предмета лизинга, за передачу Предмета лизинга в несоответствующем количестве и (или) ассортименте, и (или) ненадлежащего качества, и (или) некомплектного, и (или) без тары, и (или) упаковки либо в ненадлежащей таре, и (или) упаковке, а также за убытки, возникающие у Лизингополучателя в связи с качеством или пригодностью Предмета лизинга или любой его части для эксплуатации.

3.11. Имущественный интерес Лизингодателя по Договору лизинга заключается в размещении и последующем возврате денежных средств с прибылью.

3.12. Предмет лизинга учитывается на балансе Лизингополучателя, если иное не согласовано Сторонами в Договоре лизинга.

3.13. Стороны согласовали возможность применения ускоренной амортизации Предмета лизинга, если применимо к конкретному Предмету лизинга.

4. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

4.1. Срок планируемой готовности к передаче и место передачи Предмета лизинга указывается в Договоре лизинга и/или в Договоре купли-продажи/поставки Предмета лизинга. При готовности Предмета лизинга к передаче Лизингодатель направляет Лизингополучателю уведомление с точным указанием места, даты и времени передачи Предмета лизинга.

4.2. Лизингополучатель обязан обеспечить прибытие своего представителя в указанное Лизингодателем место и время, указанное в уведомлении для получения Предмета лизинга, подготовить обслуживающий персонал соответствующей квалификации для работы на Предмете лизинга (при наличии).

4.3. Представитель Лизингополучателя, осуществляющий приемку Предмета лизинга, должен иметь надлежащим образом оформленную доверенность, уполномочивающую его на получение Предмета лизинга и всех входящих в его комплектацию предметов, на проведение приемки Предмета лизинга, составление и подписание Акта приемки-передачи и иных документов по ее результатам.

4.4. Передача Предмета лизинга от Лизингодателя Лизингополучателю оформляется подписанием Лизингодателем и Лизингополучателем Акта приема-передачи Предмета лизинга, форма которого является приложением к Договору лизинга.

4.5. Акт приема-передачи Предмета лизинга подписывается в количестве экземпляров, необходимом для того, чтобы у Лизингодателя остались 3 (три) экземпляра подписанного Лизингодателем и Лизингополучателем акта, при этом Лизингополучатель имеет право получить подписанный Лизингодателем и Лизингополучателем Акт приема-передачи Предмета лизинга в 1(Одном) или в 2 (Двух) экземплярах при необходимости предоставления в регистрирующие органы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.6. Передача Предмета лизинга от Продавца/Поставщика к Лизингодателю оформляется подписанием Продавцом/Поставщиком, Лизингодателем и Лизингополучателем акта приема-передачи Предмета лизинга по Договору купли-продажи/поставки. При приемке Предмета лизинга Лизингодателем от Продавца/Поставщика, Лизингополучатель обязан проверить Предмет лизинга за свой счет на наличие недостатков в соответствии с требованиями, указанными в Договоре купли-продажи/поставки, обязан принять Предмет лизинга и подписать акт приема-передачи Предмета лизинга по Договору купли-продажи/поставки. Своей подписью акта приема-передачи Предмета лизинга по Договору купли-продажи/поставки Лизингополучатель подтверждает принятие на себя всех рисков ответственности перед Лизингодателем за возможные недостатки Предмета лизинга, которые не были обнаружены Лизингополучателем при приемке Предмета лизинга от Продавца. В случае неявки Лизингополучателя для приемки Предмета лизинга Лизингодатель по согласованию с Продавцом/Поставщиком назначает новую дату приемки Предмета лизинга, которая сообщается Лизингополучателю в порядке, установленном Договором. В случае повторной неявки Лизингополучателя на приемку Предмета лизинга Договор расторгается по инициативе Лизингодателя в одностороннем порядке путем направления Уведомления в порядке, установленном п. 15.1. Правил.

4.7. Если в акте приема-передачи Предмета лизинга по Договору купли-продажи/поставки зафиксированы повреждения отдельных элементов Предмета лизинга, Лизингополучатель, в случае повторного повреждения указанных элементов в части расходов, возмещаемых Страховщиком, обязуется за свой счёт восстановить Предмет лизинга или компенсировать затраты по восстановлению Предмета лизинга Лизингодателю.

4.8. Все требования к качеству, комплектности, срокам поставки и другие требования, вытекающие из Договора купли-продажи/поставки, предъявляются Лизингополучателем непосредственно к Продавцу/Поставщику Предмета лизинга. Лизингодатель не отвечает перед Лизингополучателем за выполнение Продавцом/Поставщиком его обязательств по Договору купли-продажи/поставки. Вопросы, связанные с гарантийным обслуживанием Предмета лизинга, разрешаются между Продавцом/Поставщиком Предмета лизинга и Лизингополучателем без участия Лизингодателя.

4.9. Задержка передачи или не передача Продавцом/Поставщиком Предмета лизинга Лизингодателю по Договору купли-продажи/поставки против сроков, согласованных в Договоре купли - продажи/поставки, и, соответственно, задержка передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателю по Договору, а также при неисполнении Продавцом/Поставщиком обязательств по Договору купли-продажи/поставки, а также при несвоевременной или другим образом несостоявшейся поставке Предмета лизинга Продавцом/Поставщиком и (или) Лизингодателем, а также дальнейших ненадлежащих сервисных и иных услуг, Лизингополучатель не освобождается от обязанности оплачивать лизинговые платежи и не вправе расторгнуть Договор (либо отказаться от исполнения Договора) в одностороннем, судебном либо ином порядке, предусмотренном действующим законодательством.

4.10. Лизингополучатель и Лизингодатель обязуется ни при каких обстоятельствах не принимать от Продавца/Поставщика Предмет лизинга по частям и (или) неукomплектованный либо не соответствующий спецификации к Договору купли-продажи/поставки Предмета лизинга и (или) Договору. В случае, если Лизингополучатель нарушил положения настоящего пункта, Лизингополучатель признается ответственным за не поставку (не передачу), поставку неукomплектованного, либо не соответствующего спецификации Предмета лизинга, и (или) несвоевременную передачу Предмета лизинга Лизингополучателю, а Лизингодатель ответственности не несет.

4.11. Лизингополучатель обязан принять все зависящие от него меры к подписанию Акта-передачи Предмета лизинга по Договору с Лизингодателем и принятию Предмета лизинга в день подписания акта приема-передачи Предмета лизинга от Продавца/Поставщика к Лизингодателю.

4.12. Все расходы, связанные с передачей Предмета лизинга Лизингополучателю, несет Лизингополучатель, если иное не определено Сторонами. Данные расходы могут включать в себя: затраты по погрузочно-разгрузочным работам, хранению, транспортировке до места монтажа, транспортировке до места отгрузки и иные затраты.

4.13. Если для эксплуатации Предмета лизинга необходимо проведение монтажных, пуско-наладочных и иных работ, то выполнение этих работ оформляется соответствующими Актами. Затраты, связанные с выполнением указанных в настоящем пункте работ несёт Лизингополучатель, если иное не согласовано Сторонами. После проведения всего перечня работ и ввода Предмета лизинга в эксплуатацию, подписывается Акт о вводе Предмета лизинга в эксплуатацию.

4.14. В случае если Предметом лизинга является оборудование и Договором купли-продажи предусмотрены работы по вводу предмета лизинга в эксплуатацию (сборка, монтаж, пуско-наладочные работы), то по окончании этих работ с Продавцом подписывается Акт ввода в эксплуатацию. До подписания Акта ввода в эксплуатацию и Акта приемки имущества в лизинг лизингополучатель не имеет права промышленной эксплуатации Предмета лизинга, а сам Предмет лизинга находится у Лизингополучателя исключительно на ответственном хранении. Акт приемки имущества в лизинг подписывается одновременно с Актом ввода в эксплуатацию, если такой Акт предусмотрен Договором купли-продажи.

5. ПЛАТА ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ПРЕДМЕТОМ ЛИЗИНГА

5.1. Лизингополучатель производит платежи по Договору в сроки, согласованные сторонами Договора.

5.2. Плата за пользование Предметом лизинга осуществляется в соответствии с Графиком лизинговых платежей, в котором указывается: общая сумма Договора лизинга, условия и валюта платежа, общее количество платежей, размеры, периодичность, сроки оплаты Лизинговых платежей, и Выкупная цена/Остаточная стоимость Предмета лизинга. Если График лизинговых платежей составлен в долларах США или ЕВРО, оплата производится в рублях по курсу Банка России на дату осуществления платежа.

В случае передачи Предмета лизинга Лизингодателем Лизингополучателю в месяце, следующем за месяцем оплаты Авансового платежа, Стороны не позднее дня передачи Предмета лизинга Лизингополучателю обязуются подписать дополнительное соглашение к Договору лизинга с уточненным Графиком Лизинговых платежей.

В случае неподписания Сторонами дополнительного соглашения с уточненным Графиком Лизинговых платежей лизинговые платежи подлежат оплате ежемесячно в следующем порядке: График лизинговых платежей сдвигается вперед на соответствующие месяцы с сохранением дат оплат.

При этом первый лизинговый платеж подлежит оплате не позднее одного месяца, исчисляемого с даты передачи Предмета лизинга Лизингополучателю. Начисление лизинговых платежей осуществляется ежемесячно в соответствии с датами, указанными в Графике лизинговых платежей.

5.3 Налог на имущество уплачивает если таковой предусмотрен действующим законодательством уплачивает Лизингополучатель.

5.4. Графиком лизинговых платежей может быть предусмотрен Авансовый платеж, который должен быть перечислен в полном объеме Лизингополучателем в течение 3 (трех) дней с момента подписания Договора лизинга, если иной срок не указан в Графике лизинговых платежей. Авансовый платеж входит в состав первого лизингового платежа. Авансовый платеж засчитывается в соответствии с графиком лизинговых платежей.

5.5. В случае не получения в установленный срок или неполного получения Лизингодателем любой из частей Авансового платежа (при отсутствии вины Лизингодателя), в результате чего Договор лизинга будет расторгнут, все ранее уплаченные части Авансового платежа считаются задатком и не подлежат возврату Лизингополучателю.

5.6. Лизинговые платежи и Авансовый платеж по Договору лизинга производятся Лизингополучателем в безналичном порядке путем перевода денежных средств на расчетный счет Лизингодателя без выставления последних счетов.

5.7. Каждый платеж по Договору лизинга должен совершаться Лизингополучателем отдельным платежным поручением с обязательной ссылкой на дату и номер Договора лизинга. При получении платежа, совершенного с нарушением настоящего пункта, Лизингодатель имеет право исключительно по своему усмотрению: не принять поступивший платеж, возвратив его обратно Лизингополучателю, либо зачесть поступивший платеж в счет погашения неисполненных обязательств Лизингополучателя по любому из договоров, заключенных между Лизингодателем и Лизингополучателем без учета назначения платежа, указанного Лизингополучателем в таком платежном поручении.

- 5.8. Все платежи, осуществляемые в рамках Договора лизинга, являются совершенными только после поступления всей суммы платежа на расчетный счет Лизингодателя. В случае оплаты причитающихся сумм частями, датой оплаты считается день зачисления последней части платежа на расчетный счет Лизингодателя, указанный в Договоре лизинга.
- 5.9. В случае расторжения Договора и/или одностороннего отказа от Договора и/или прекращения Договора по любой причине, любой неполный период пользования Предметом лизинга признается как полный, и Лизингополучатель обязан оплатить стоимость Лизингового платежа за этот период в соответствии с Графиком лизинговых платежей в полном размере независимо от фактического срока пользования (владения, эксплуатации) Предметом лизинга.
- 5.10. В случае переплаты очередного Лизингового платежа, сумма переплаты засчитывается Лизингодателем в счет погашения имеющейся задолженности по оплате Лизинговых платежей, а в случае отсутствия задолженности – засчитывается в счет погашения части следующего Лизингового платежа. В случае переплаты Авансового платежа сумма переплаты засчитывается в счет погашения очередного Лизингового платежа.
- 5.11. Обязательства Лизингополучателя по уплате Лизинговых платежей наступают после подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга и осуществляются согласно п.5.2. Правил.
- 5.12. В случае расторжения Договора по соглашению сторон либо вследствие невозможности его исполнения, а также по вине Лизингодателя, до начала выполнения сторонами условий договора, Лизингодатель и Лизингополучатель освобождаются от взаимных обязательств по Договору. Авансовая оплата, полученная Лизингодателем от Лизингополучателя, установленная Договором лизинга, подлежит возврату Лизингополучателю после возврата Продавцом/Поставщиком авансового платежа по Договору купли-продажи/поставки за вычетом всех затрат и убытков Лизингодателя.
- 5.13. Стороны определили в беспорядке, что при расторжении Договора во всех остальных случаях, не указанных в п. 5.11. Правил, в том числе по решению суда, авансовые платежи для целей бухгалтерского и налогового учета признаются задатком и возврату не подлежат»
- 5.14. В случае расторжения Договора по любому основанию и/или одностороннего отказа от Договора и/или прекращение Договора по любой причине, уплаченные Лизингополучателем лизинговые платежи по Договору возврату не подлежат и в полном объеме признаются платежами за владение и пользование Предметом лизинга.
- 5.15. Любые денежные средства, полученные от Лизингополучателя по Договору, не являются средствами, предоставленными в качестве коммерческого кредита, проценты за пользование денежными средствами в порядке ст.317.1. ГК РФ не начисляются и не уплачиваются.
- 5.16. Лизингодатель имеет право в одностороннем внесудебном порядке по своему усмотрению не чаще, чем один раз в месяц изменить общую сумму Договора, размер лизинговых платежей, График лизинговых платежей, Выкупную стоимость Предмета лизинга (далее - Изменения лизинговых платежей) в следующих случаях:
- 5.16.1. В случае увеличения состава (перечня) налоговых и иных обязательных платежей, в том числе, не ограничиваясь перечисленным, установление или увеличение размера повышающего коэффициента применительно ко всем налогам по сравнению с установленными на момент заключения Договора лизинга, обязанность по уплате которых возникает в связи с заключением и исполнением такого договора и/или, в связи с нахождением Предмета лизинга в собственности Лизингодателя;
- 5.16.2. В случае повышении ставок ввозных таможенных пошлин, налогов или сборов, уплачиваемых Продавцом или Лизингодателем в целях импорта Предмета лизинга в Российскую Федерацию, а также в случае изменения законодательных актов, влияющих на расчет лизинговых платежей и/или регламентирующих порядок исполнения Договора, а также в случае переоценки Предмета лизинга и/или начисленного на него износа по решению компетентных органов государственной власти;
- 5.16.3. В случае отмены налоговых льгот, действовавших на дату заключения Договора лизинга либо введении новых налогов, сборов и любых иных обязательных платежей, в связи, с чем у Лизингополучателя возникают дополнительные денежные обязательства перед соответствующими бюджетами Российской Федерации (федеральными) или субъектов Российской Федерации по уплате таких обязательных платежей. Данное условие относится в том числе, но не исключительно к налогу на имущество организаций, налогу на прибыль организаций;
- 5.16.4. В случае отказа в применении (признании) налоговыми органами вычета по налогу на добавленную стоимость в сумме, предъявленной Лизингодателю выбранным Лизингополучателем Поставщиком (Продавцом) при приобретении Предмета лизинга и уплаченной Лизингодателем, обусловленного неисполнением или ненадлежащим исполнением Поставщиком (Продавцом) обязанностей, предусмотренных действующим законодательством о налогах и сборах;
- 5.16.5. В случае возникновения курсовой разницы, если стоимость Предмета лизинга в Договоре купли-продажи/поставки будет определена или привязана к валюте, отличной от российского рубля, и фактические расходы Лизингодателя по приобретению Предмета лизинга в рублях будут отличны от стоимости Предмета лизинга, указанной в Договоре лизинга после передачи Предмета лизинга в лизинг и/или завершения расчетов по Договору купли-продажи/поставки.
- 5.16.6. При правомерном изменении стоимости Предмета Лизинга Продавцом/Поставщиком по Договору купли-продажи/поставки на основаниях, предусмотренных Договором купли-продажи/поставки (в случае, если такие условия будут в Договоре купли-продажи/поставки) и/или законодательством Российской Федерации.
- 5.16.7. Изменения условий страхования Предмета лизинга, а именно увеличения размера страховых премий, тарифов и иных платежей в пользу страховщика, если страхование Предмета лизинга осуществляется Лизингодателем, и/или страхование Предмета лизинга осуществил за Лизингополучателя Лизингодатель;
- 5.16.8. В случае совершения Лизингополучателем правонарушения, связанного с владением и использованием Предмета лизинга, причинения ущерба жизни, здоровью, имуществу третьих лиц, а также в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязательств по Договору купли-продажи/поставки, а также в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем своих обязательств по возмещению расходов, затрат, потерь, убытков Лизингодателя, понесенных по Договору лизинга вследствие чего на Лизингодателя были наложены штрафные санкции.
- 5.16.9. Увеличения Центральным банком Российской Федерации (Банком России) ставки рефинансирования, ключевой ставки и/или стоимости кредитных ресурсов в Российской Федерации согласно данным банковской статистики, публикуемых Банком России.
- 5.16.10. Увеличения процентной ставки за пользование кредитными средствами, привлеченными Лизингодателем для финансирования приобретения Предмета лизинга или их рефинансирования (в том числе, в случае привлечение кредита после приобретения Предмета лизинга с предоставлением Предмета лизинга и/или прав по Договору в залог кредитору в обеспечение возврата такого кредита) по независящим от Лизингодателя причинам и при отсутствии его вины, в т. ч. в случае, если Залогодержатель, при проверке состояния Предмета лизинга, обнаружит снижение его залоговой стоимости.

5.16.11. Увеличения, при отсутствии вины Лизингодателя, сроков поставки Предмета лизинга Продавцом/Поставщиком на срок более 30 (Тридцати) календарных дней либо перенос сроков поставки Предмета лизинга на следующий(ие) календарный(ые) месяц(ы), чем это предусмотрено Договором купли-продажи/поставки и, как следствие, задержка передачи Предмета лизинга во владение и пользование Лизингополучателя;

5.16.12 При повышении (увеличении) размера налоговых и приравненных к ним платежей (в том числе налога на добавленную стоимость (НДС) и/или налога на имущество организаций и/или налога на прибыль организаций), которые обязан уплачивать Лизингодатель в связи с приобретением Предмета лизинга и/или Договором - платежами по Договору, Лизингодатель вправе в одностороннем порядке изменить размер Лизинговых платежей соразмерно изменению ставок вышеуказанных налогов и приравненных к ним платежей, а Лизингополучатель обязуется в безусловном порядке уплачивать Лизинговые платежи в измененном размере.

5.17. Стороны согласовали, что в случаях, перечисленных в пунктах 5.16.1. – 5.16.12. настоящих Правил, Лизингодатель вправе изменить как График лизинговых платежей целиком, так и размер Лизинговых платежей, уведомив об этом Лизингополучателя не позднее, чем за 10 (Десять) календарных дней до даты внесения первого измененного платежа. Соответствующее уведомление может быть направлено как по электронной почте, с последующей отправкой оригинала письма (за исключением, если уведомление подписано квалифицированной электронной подписью), так и направлено на юридический и почтовый адреса, указанные в разделе 3 Договора лизинга.

При этом Лизингополучатель заранее дает свое согласие на изменение Графика лизинговых платежей в случаях, предусмотренных п.п. 5.16.1 – 5.16.12 настоящих Правил, и не вправе расторгнуть Договор лизинга, ссылаясь на ст. 451 ГК РФ.

5.18. В случае расторжения Договора лизинга Лизингодателем по основаниям, предусмотренным настоящим Договором, а также в случае отказа Лизингополучателя от Договора, Лизингополучатель обязуется уплатить штраф в размере авансового платежа в соответствии с Графиком лизинговых платежей.

5.19. В случае если оплату лизингового платежа по Договору лизинга совершит третье лицо (ст. 313 ГК РФ), то Лизингополучатель обязуется предоставить Лизингодателю не позднее 5 (пяти) календарных дней, с момента совершения платежа, письмо от имени Лизингополучателя о возложении обязанности по оплате лизингового платежа на третье лицо, с указанием причин оплаты лизингового платежа третьим лицом, подписанное руководителем Лизингополучателя (лицом, исполняющим его обязанности), с оттиском печати Лизингополучателя.

До представления указанных документов Лизингодатель может считать, что обязательство по оплате лизингового платежа Лизингополучателя не исполненным. Лизингополучатель обязуется возместить убытки Лизингодателя, связанные с предъявлением впоследствии требований от плательщика третьего лица о возврате уплаченной суммы.

5.20. В случае переплаты очередного Лизингового платежа, сумма переплаты засчитывается в счет погашения начисленных неустоек и убытков Лизингодателя, а в случае их отсутствия – части следующего Лизингового платежа, а в случае переплаты аванса, сумма переплаты аванса засчитывается в счет погашения очередного Лизингового платежа с даты направления Лизингополучателю уведомления о таком зачете.

5.21. В случае не перечисления Лизингополучателем Лизинговых платежей два и более раза подряд по истечении, установленного Договором лизинга срока платежа, их списание со счета Лизингополучателя осуществляется в безакцептном порядке путём направления Лизингодателем в банк или иную кредитную организацию, в которых открыт счёт Лизингополучателя, распоряжения на списание с его счёта денежных средств в пределах сумм просроченных Лизинговых платежей.

5.22. Если последний день срока осуществления платежа, связанного с исполнением обязательств по Договору лизинга и Общим условиям, приходится на нерабочий день, днем окончания срока считается первый, следующий за ним рабочий день.

5.23. В случае если произведенная сумма платежа недостаточна для исполнения Лизингополучателем денежных обязательств по Договору, эта сумма направляется, прежде всего, на погашение:

- издержек Лизингодателя по получению исполнения по Договору;
- расходов Лизингодателя по оплате за Лизингополучателя Административных платежей (при наличии);
- просроченного Лизингового платежа;
- текущего Лизингового платежа;
- неустойки (пени) на сумму неисполненных обязательств, начисленной согласно Условиям и Договору.

5.24. Безотносительно указанного выше, Лизингодатель вправе в одностороннем порядке зачесть любой поступивший платеж в счет погашения наступивших, но неисполненных обязательств Лизингополучателя по любому из иных Договоров без учета назначения платежа, указанного в платежном поручении с последующим уведомлением Лизингополучателя, в том числе посредством электронной почты. Лизингодатель вправе осуществлять такой зачет в случае, если выполняются следующие условия:

- имеется задолженность по уплате Лизингового платежа по иному Договору, заключенному с Лизингодателем;
- просрочка по уплате Лизингового платежа составила более 30 (Тридцати) календарных дней.

6. ПРАВО СОБСТВЕННОСТИ НА ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА

6.1. Право собственности на Предмет лизинга, передаваемый по настоящему Договору, принадлежит Лизингодателю. Лизингодатель сохраняет право собственности на Предмет лизинга в течение всего срока действия настоящего Договора до момента перехода права собственности к Лизингополучателю в соответствии с главой 13 настоящих Правил.

6.2. Право владения и пользования Предметом Лизинга в соответствии с его назначением принадлежит Лизингополучателю в течение всего Срока лизинга за исключением случаев, когда Договор был досрочно прекращен в соответствии с положениями Договора и/или законодательством Российской Федерации. Лизингополучатель с момента приемки им Предмета лизинга, принимает на себя ответственность за сохранность Предмета лизинга.

6.3. Лизингодатель гарантирует, что право Лизингополучателя (при исполнении в полном объеме Лизингополучателем условий Договора пользоваться Предметом лизинга не будет им нарушено, если основания для такого нарушения не возникнут по требованию третьих лиц в связи с действиями или упущениями Лизингополучателя. При этом Лизингодатель обязан предоставить Лизингополучателю доказательства оснований для такого нарушения.

6.4. Лизингодатель уведомляет Лизингополучателя о том, что Предмет лизинга, указанный в п. 4 Договора будет использован в качестве залога перед третьим лицом, осуществляющим финансирование Лизингодателя для заключения Договора лизинга. Данный залог будет являться гарантией выполнения Лизингополучателем своих обязательств по настоящему Договору.

6.5. Право на распоряжение Предметом лизинга, включающее право изъятия Предмета лизинга из владения и пользования у Лизингополучателя в случаях и порядке, предусмотренных настоящими Правилами, Договором лизинга и законодательством РФ, принадлежит Лизингодателю.

6.6. Лизингополучатель не имеет права продавать, закладывать, сдавать в прокат, передавать в доверительное управление, вносить в уставный капитал Предмет лизинга или право лизинга, предоставлять Предмет Лизинга в безвозмездное пользование, поднаем, а также допускать удержание Предмета лизинга третьими лицами по каким-либо причинам или иным образом распоряжаться, отчуждать или допускать какое-либо обременение по отношению к Предмету лизинга и по отношению к арендным правам в отношении Предмета лизинга. Лизингополучатель не имеет право отдавать арендные права в отношении Предмета лизинга в залог, вносить арендные права в отношении Предмета лизинга в качестве вклада в уставный (складочный, паевой) капитал юридических лиц. Передача Лизингополучателем Предмета лизинга в аренду, субаренду осуществляется только с письменного согласия Лизингодателя на передачу в субаренду определенному лицу на определенных условиях. При этом не допускается передача Предмета лизинга в сублизинг.

7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

7.1. Обязанности лизингополучателя:

7.1.1. Лизингополучатель обязуется не производить полное или частичное изменение заводской окраски Предмета лизинга и не имеет права размещать какие-либо знаки и (или) надписи на Предмете лизинга без предварительного письменного согласия Лизингодателя.

7.1.2. Лизингополучатель обязуется использовать Предмет лизинга исключительно в предпринимательских целях, строго по его прямому назначению, обеспечить полную сохранность Предмета Лизинга в ходе его эксплуатации и хранения, содержать Предмет лизинга в исправности и полностью в работоспособном состоянии, предполагающем штатное функционирование всех его узлов, агрегатов и частей, соблюдать технические условия, правила технической эксплуатации, инструкции Продавца и требования проектной документации (при наличии), требования, ограничения и запреты, предусмотренные законодательством, или в установленном им порядке, соблюдать инструкции, руководство по эксплуатации, условия гарантии и иные требования и рекомендации Продавца и производителя Предмета Лизинга, а также не нарушать правил страхования, в соответствии с которыми застрахован Предмет лизинга.

7.1.3. Лизингополучатель не вправе без предварительного письменного согласия Лизингодателя производить конструктивные изменения Предмета Лизинга, производить установку какого-либо дополнительного оборудования, не предусмотренного конструкцией Предмета Лизинга, а также производить неотделимые улучшения Предмета Лизинга, т.е. улучшения, неотделимые без вреда для Предмета лизинга, в том числе его модернизацию и/или реконструкцию. В случае, если Лизингополучатель с согласия Лизингодателя или без него произвел за счет собственных средств неотделимые без вреда для предмета лизинга улучшения предмета лизинга, Лизингополучатель не имеет права после прекращения договора лизинга на возмещение стоимости таких улучшений. Любые улучшения предмета лизинга, отделимые и неотделимые без вреда, не должны изменять целевое назначение Предмета лизинга и препятствовать его использованию в соответствии с таким назначением.

7.1.4. Лизингополучатель обязуется допускать работников Лизингодателя и уполномоченных им лиц в служебные, производственные, складские и другие помещения, для проведения целевых проверок и оценки состояния Предмета лизинга. Лизингополучатель обязуется по запросу Лизингодателя своевременно сообщать о состоянии Предмета лизинга.

7.1.5. Лизингополучатель обязуется осуществлять гарантийный ремонт и сервисное обслуживание Предмета лизинга в соответствии с Договором купли-продажи/Поставки и/или в соответствии с действующим законодательством РФ. Гарантийный срок Предмета лизинга устанавливается в соответствии с Договором купли-продажи/поставки.

7.1.6. Лизингополучатель обязан обеспечивать осуществление технического обслуживания Предмета лизинга непосредственно лицами, авторизованными производителем (Продавцом/Поставщиком) Предмета лизинга, или (в отсутствие таковых в субъекте Российской Федерации, на территории которого имеет место нахождения Лизингополучатель) иными лицами, согласованными с Лизингодателем, а также надлежащее фиксирование технического обслуживания Предмета лизинга в сервисной книжке или аналогичных документах, причем такие записи должны предоставляться для проверки в любое время по требованию Лизингодателя.

7.1.7. Лизингополучатель самостоятельно и за свой счет осуществляет официальные согласования, оформляет лицензии, разрешения и сертификаты в уполномоченных органах, если указанные документы необходимы для эксплуатации Предмета лизинга. Лизингополучатель на основании доверенности Лизингодателя вправе выступать представителем последнего в государственных регистрирующих и иных органах по вопросам получения всех необходимых разрешений, лицензий и оформления всех необходимых документов, связанных с эксплуатацией Предмета лизинга. При возникновении необходимости в выдаче доверенности, Лизингополучатель обращается к Лизингодателю с указанием действий, для осуществления которых ему необходима доверенность. Все расходы, понесенные Лизингополучателем во исполнение настоящего пункта, являются собственными издержками Лизингополучателя, и ни в коей мере не могут быть предъявлены Лизингодателю или учтены во взаиморасчетах Сторон по Договору лизинга.

7.1.8. Принять своевременно Предмет лизинга в соответствии с настоящими Правилами и Договором лизинга;

7.1.9. Своевременно и в полном размере осуществлять Лизинговые платежи в соответствии с Графиком лизинговых платежей и Правилами;

7.1.10. Лизингополучатель обязуется не сдавать Предмет лизинга в сублизинг.

7.1.11. Лизингополучатель обязуется не сдавать в аренду/субаренду Предмет лизинга, а также переуступать свои права и обязанности по Договору лизинга в течение всего срока его действия, в том числе и по договору субаренды, без письменного согласия Лизингодателя. Для получения разрешения Лизингодателя на заключение договора аренды/субаренды до заключения соответствующего договора Лизингополучатель направляет Лизингодателю следующую информацию:

Наименование Арендатора/Субарендатора (в том числе ИНН, ОГРН, юридический и фактический адрес), преимущественное местонахождение Предмета лизинга, срок договора аренды/субаренды, проект договора аренды/субаренды. В случае получения разрешения Лизингодателя на передачу Предмета лизинга в аренду (субаренду), за Лизингополучателем сохраняется ответственность за сохранность Предмета лизинга и своевременную уплату Лизинговых платежей, а также выполнение всех остальных условий Договора лизинга. Срок аренды по договору аренды/субаренды не должен превышать срок лизинга, указанный в Договоре лизинга. При прекращении Договора лизинга прекращается договор аренды/субаренды на Предмет лизинга. При наличии задолженности у Лизингополучателя по настоящему Договору, право собственности на Предмет лизинга ни при каких обстоятельствах не переходит к Арендатору/Субарендатору до погашения соответствующей задолженности Лизингополучателем перед Лизингодателем.

7.1.12. За счет своих средств обеспечить все расходы, связанные с транспортировкой, упаковкой, распаковкой и испытанием Предмета лизинга, а также иные издержки в связи с поставкой, установкой (монтажом/наладкой), использованием и эксплуатацией Предмета лизинга, если иное не установлено в Договоре купли-продажи;

7.1.13. Предоставлять Лизингодателю не позднее, чем по истечении 4 (четырёх) месяцев после окончания каждого финансового года годовой отчет о деятельности Лизингополучателя (в том числе баланс ф. №1, и отчет о прибыли/убытках ф. №2, №3, №4 и №5). Указанная отчетность предоставляется с отметкой соответствующей инспекции Федеральной налоговой службы или с доказательством ее отправки почтовым отправлением с описью вложения, или с доказательством ее отправки в электронной форме по телекоммуникационным каналам связи. А также ежеквартально в течение срока действия соответствующего Договора лизинга предоставлять Лизингодателю не позднее, чем по истечении 30 (тридцати) дней после окончания каждого квартала, финансовый отчет о деятельности Лизингополучателя (в том числе баланс ф. №1, отчет о прибыли/убытках ф. №2, ОСВ по счетам 01, 50, 51, 60, 62, 66, 67), заверенный подписями генерального директора, главного бухгалтера и печатью Лизингополучателя. При необходимости указанная в настоящем пункте отчетность, а также иные финансовые и юридические документы должны быть предоставлены Лизингополучателем в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения соответствующего запроса Лизингодателя в письменной и/или устной форме;

7.1.14. Лизингополучатель отвечает по всем требованиям и претензиям, которые могут быть предъявлены Лизингодателю по поводу любого ущерба или повреждений, причиненных третьим лицам, их имуществу, а также окружающей среде в процессе размещения, хранения, содержания и (или) использования Предмета лизинга Лизингополучателем. Лизингополучатель обязуется в течение 5 (пяти) банковских дней с даты получения соответствующей претензии компенсировать Лизингодателю документально подтвержденные убытки Лизингодателя, возникшие в связи с ущербом или повреждениями, перечисленными в настоящем пункте.

7.1.15. При использовании Предмета лизинга, Лизингополучатель обязуется обеспечить:

7.1.15.1. информирование Лизингодателя обо всех обстоятельствах, имеющих отношение к Предмету лизинга, в том числе связанных с дорожно-транспортными происшествиями с участием Предмета лизинга, совершением преступлений либо покушений на преступления (включая хищение, повреждение чужого имущества и др.) в отношении Предмета лизинга, а также любые иные обстоятельства, прямо либо косвенно связанные с возможностью причинения вреда Предмету лизинга в течение одного дня с момента наступления соответствующих обстоятельств, если иной срок не указан в настоящих условиях или Договоре лизинга;

7.1.15.2. постоянное использование Спутниковых систем (GPS/GLONASS), если таковые установлены на Предмете лизинга;

7.1.15.3. своевременную замену всех поврежденных частей частями, поставленными или рекомендованными производителем Предмета лизинга или его уполномоченным представителем в срок не более одного месяца с даты соответствующего повреждения, если иной срок не согласован Сторонами.

7.1.16. В случае, если обязанность по страхованию лежит на Лизингополучателе, обязанность по приему Предмета лизинга от Продавца и его последующей передаче Лизингополучателю возникает у Лизингодателя только после передачи Лизингополучателем Лизингодателю экземпляров страховых полисов, а также копии платёжного поручения, подтверждающего оплату страховой премии, оформленных Лизингополучателем в соответствии с условиями Договора лизинга. Указанные копии страховых полисов должны быть предоставлены Лизингодателю в течение 1 (одного) рабочего дня с даты получения Лизингополучателем соответствующего уведомления о готовности Предмета лизинга к передаче. Два оригинальных экземпляра страхового полиса должны быть предоставлены Лизингодателю Лизингополучателем в день подписания Актов приёмки-передачи. В случае просрочки оформления и передачи Лизингодателю указанных страховых полисов на дату подписания актов приёмки-передачи Лизингодатель вправе отказаться от исполнения Договора лизинга в одностороннем внесудебном порядке.

7.1.17. В случае отзыва Предмета лизинга производителем для устранения каких-либо конструктивных неисправностей, Лизингополучатель обязуется в срок и соответствующим образом предоставить Предмет лизинга представителю производителя. Все расходы по исполнению Лизингополучателем обязанности, обусловленной настоящим пунктом, несет Лизингополучатель. Предоставление Предмета лизинга производителю для устранения конструктивных неисправностей не освобождает Лизингополучателя от уплаты Лизинговых платежей, в том числе и в тот период, когда Лизингополучатель не мог использовать Предмет лизинга.

7.1.18. Лизингополучатель не имеет права продавать, закладывать, передавать в доверительное управление, вносить в уставный капитал Предмет лизинга или право лизинга, предоставлять Предмет Лизинга в безвозмездное пользование, поднаем, а также допускать удержание Предмета лизинга третьими лицами по каким-либо причинам или иным образом распоряжаться, отчуждать или допускать какое-либо обременение по отношению к Предмету лизинга и по отношению к арендным правам в отношении Предмета лизинга. Лизингополучатель не имеет право отдавать арендные права в отношении Предмета лизинга в залог, вносить арендные права в отношении Предмета лизинга в качестве вклада в уставный (складочный, паевой) капитал юридических лиц.

7.1.19. В случае установки Лизингодателем на Предмет лизинга Спутниковой системы (GPS/GLONASS) Лизингополучатель не вправе вносить изменения, демонтировать Спутниковую систему (GPS/GLONASS), не совершать иных действий со Спутниковой системой (GPS/GLONASS), которые могут повлечь утрату Лизингодателем контроля над Предметом лизинга, без предварительного письменного согласия Лизингодателя;

7.1.20. Лизингополучатель обязан незамедлительно уведомлять Лизингодателя о любых фактах неработоспособности (неисправности) Спутниковой системы (GPS/GLONASS). В этом случае Лизингополучатель предоставляет Предмет лизинга для ремонта Спутниковой системы в сроки, указанные Лизингодателем, в один из сервисных центров, наименования и адреса которых сообщаются Лизингодателем Лизингополучателю. Ремонт Спутниковой системы осуществляется за счет Лизингополучателя, который обязуется поддерживать работоспособность Спутниковой системы.

7.1.21. Не изменять место нахождения и эксплуатации Предмета лизинга, если такое место определено в Договоре лизинга без письменного согласия Лизингодателя. В случае нарушения данного обязательства Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю все расходы, понесенные последним или его представителями в процессе установления местонахождения Объекта лизинга, в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения требования о возмещении расходов.

7.1.22. Лизингополучатель обязан возместить все понесенные Лизингодателем расходы, связанные с лишением Лизингополучателя возможности эксплуатации Предмета лизинга в случаях, установленных настоящими Правилами и Договором.

7.1.23. В установленные Договором и Правилами сроки обратиться в адрес Лизингодателя и совершить иные необходимые действия по возврату оставленного в Предмете лизинга имущества, принадлежащего Лизингополучателю.

7.1.24. Лизингополучатель обязан в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты получения запроса от Лизингодателя или самостоятельно, не реже 1 (одного) раза в квартал, предоставлять в распоряжение Лизингодателя по его требованию документы и информацию относительно Предмета лизинга, в том числе информацию о местонахождении, техническом состоянии, условиях содержания и эксплуатации Предмета лизинга, а также предоставлять копии договора об аренде помещений и платежные поручения об оплате договора аренды, где хранится Предмет лизинга и/или документ, подтверждающий право собственности Лизингополучателя на это помещение, а также документы по охранной и противопожарной безопасности на это помещение.

7.1.25. Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю расходы на проведение инспекции, проверки, если они вызваны необходимостью проверить качество ремонта, осуществляемого Лизингополучателем самостоятельно или у третьих лиц.

7.1.26. За свой счет осуществлять эксплуатацию, техническое обслуживание и все виды ремонта (включая текущий и капитальный ремонт) Предмета лизинга;

7.2. Права лизингополучателя:

7.2.1. Лизингополучатель, имущественные интересы которого нарушены в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по Договору Лизингодателем, вправе требовать полного возмещения причиненных ему этой стороной документально подтвержденных расходов за исключением упущенной выгоды и недополученных доходов.

7.2.2. Реализовывать иные права, определенные в настоящих Правилах.

7.3. Права лизингодателя:

7.3.1. Лизингодатель имеет право по своему усмотрению в любое время проверять (по документам и фактически) состояние и условия использования, эксплуатации Предмета лизинга, проводить его осмотр и инвентаризацию, сверку агрегатов, фотографирование Предмета лизинга, проверку качества ремонта, осуществляемого на Предмете лизинга, а также Лизингодатель имеет право потребовать предоставления Предмета лизинга для предоставления его на осмотр страховой компании. По первому требованию Лизингодателя, но не позднее, чем на следующий рабочий день с даты получения такого требования, предоставить сотрудникам Лизингодателя, страховой компании или другим лицам, наделенным соответствующими полномочиями, возможность доступа к месту нахождения, и эксплуатации Предмета лизинга, а в случае необходимости выдать необходимые документы для осмотра Предмета лизинга Лизингодателем с целью проверки наличия и состояния последнего. Лизингодатель вправе проводить проверки в месте эксплуатации Предмета лизинга, месте стоянки, месте ремонта у третьих лиц.

7.3.2. Лизингодатель имеет право на финансовый контроль за деятельностью Лизингополучателя, в той ее части, которая относится к Предмету лизинга, формированием финансовых результатов деятельности лизингополучателя и выполнением лизингополучателем обязательств по настоящему Договору (ГК РФ). По требованию Лизингодателя Лизингополучатель обязуется предоставить бухгалтерскую отчетность: бухгалтерский баланс и отчет о прибылях и убытках за запрашиваемый период в течение 3 (трех) дней с момента направления указанного требования.

7.3.3. Представители Лизингодателя имеют право входить на территорию (в помещение), где установлен (размещен) Предмет лизинга, и проверять состояние Предмета лизинга, порядок хранения и условия его эксплуатации, а так же осуществлять финансовый контроль за деятельностью Лизингополучателя в той ее части, которая относится к Предмету лизинга, формированию финансовых результатов деятельности Лизингополучателя и выполнению Лизингополучателем обязательств по Договору лизинга, в том числе, путем направления Лизингополучателю в письменной форме запросов о предоставлении информации, необходимой для осуществления финансового контроля.

7.3.4. Лизингодатель имеет право без согласия Лизингополучателя закладывать (передавать в залог), отчуждать, Предмет лизинга либо передавать свои права и обязанности по Договору лизинга полностью или частично третьим лицам. При этом Договор лизинга и Правилами договоров лизинга (финансовой аренды) сохраняют свою силу в отношении нового собственника Предмета лизинга.

7.3.5. Лизингодатель вправе, в том числе без согласия Лизингополучателя устанавливать в Предмете лизинга Спутниковые системы (GPS/GLONASS), любые системы мониторинга (навигационные системы).

7.3.6. Изъять Предмет лизинга в порядке, предусмотренном в Договоре и Правилах.

7.3.7. В рамках исполнения Федерального Закона № 115-ФЗ от 07.08.2001 года требовать предоставления и получать полную и достоверную информацию о деятельности Лизингополучателя, его руководителях, учредителях или участниках, бенефициарах Лизингополучателя.

7.3.8. Лизингодатель имеет право для рекламы своей деятельности ссылаться на факт оказания услуг Лизингополучателю по Договору лизинга и характер этих услуг, не указывая стоимость оказания услуг и информации, которая по условиям Договора лизинга или по условиям соглашения о конфиденциальности является конфиденциальной, размещать логотип Лизингополучателя на сайтах Лизингодателя www.ik-aist.ru, www.quasar-leasing.ru, презентационные материалы о деятельности Лизингодателя, рекламные материалы об услугах Лизингодателя

7.4. Обязанности лизингодателя:

7.4.1. На основании договора купли-продажи, условия которого согласованы с Лизингополучателем, приобрести в собственность Предмет лизинга у определенного Лизингополучателем продавца и передать Предмет лизинга во временное владение и пользование Лизингополучателю;

7.4.2. По истечении срока Договора лизинга и отсутствии любой задолженности Лизингополучателя перед Лизингодателем по Договору, при условии оплаты выкупной стоимости Предмета лизинга, передать право собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю в соответствии с условиями Договора и Правил. Предмет лизинга передается без обременения перед третьими лицами в срок установленный настоящим Договором и Правилами, после оплаты выкупной стоимости Предмета лизинга и всех задолженностей по Договору;

7.4.3. При досрочном выкупе Лизингополучателем Предмета лизинга, письменно уведомить Банк, финансирующий сделку, о планируемой сделке и направить сумму выкупного платежа на погашения остатка задолженности по кредиту, выданного Банком на приобретение Предмета лизинга.

7.4.4. Лизингодатель направляет сканированные копии, указанных документов, по электронной почте: , а оригиналы предоставляются Лизингополучателю посредством пересылки по адресу: .

7.4.5. Лизингодатель обязуется не заключать с лизингополучателем договор купли-продажи имущества и подписывать акт приема-передачи имущества в собственность, предусмотренные договором лизинга в течение срока действия договора залога.

8. АДМИНИСТРАТИВНЫЕ ПЛАТЕЖИ

8.1. Лизингополучатель полностью несет все расходы, связанные с уплатой штрафов в связи с ненадлежащей эксплуатацией/техническим состоянием Предмета лизинга, а также все расходы, связанные с уплатой любых штрафов, налагаемых на Предмет лизинга уполномоченными органами, а также иных обязательных платежей (пошлин, сборов) (далее по тексту вместе именуемые - Административный платеж), возникающих в период владения и пользования Предметом лизинга.

8.2. Лизингополучатель обязуется отслеживать наличие Административных платежей, возникающих в период владения и пользования Предметом лизинга, с помощью портала государственных услуг, а также оплачивать Административные платежи в течение 10 (десяти) календарных дней со дня их вынесения. Оригиналы платежных поручений или квитанций об уплате Административных платежей вместе с постановлениями об их вынесении, Лизингополучатель обязуется предоставить Лизингодателю в течение 10 календарных дней со дня оплаты.

8.3. В случае, если Лизингодатель был привлечен в качестве собственника (владельца) Предмета лизинга к административной ответственности за любые административные правонарушения, и Лизингополучатель не предоставил доказательств уплаты Административных платежей в течение 10 (десяти) календарных дней со дня вынесения постановлений об административном правонарушении, Лизингополучатель обязуется оплатить штраф Лизингодателю в порядке и на условиях, установленных настоящими Правилами.

8.4. По истечении 10 (десяти) календарных дней со дня вынесения постановления об административном правонарушении Лизингодатель по своему усмотрению уплачивает Административный платеж и после этого выставляет Лизингополучателю счет на возмещение своих расходов в размере суммы Административного платежа, увеличенной на размер НДС. Лизингополучатель обязан оплатить счет в течение 5 (Пяти) рабочих дней после его получения. Если Лизингополучатель не оплачивает выставленный счет в указанный срок, Лизингополучатель обязан оплатить Лизингодателю штраф согласно условий настоящих Правил. Лизингодатель также вправе удержать соответствующую сумму расходов и штраф из любого поступившего от Лизингополучателя платежа в соответствии с настоящими Правилами.

8.5. Право Лизингополучателя на досрочный выкуп Предмета лизинга, а также право на приобретение в собственность Предмета лизинга по окончании Срока лизинга в соответствии с Договором лизинга не может быть осуществлено Лизингополучателем в случае, если в соответствии с настоящей главой у Лизингополучателя имеется задолженность перед Лизингодателем, связанная с уплатой Административных платежей.

8.6. Лизингополучатель в период действия Договора залога в отношении Предмета лизинга имеет право на досрочный выкуп Предмета лизинга при условии наличия согласия Финансирующего банка, на осуществление такого выкупа.

9. ОГРАНИЧЕНИЕ ЭКСПЛУАТАЦИИ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

9.1. Лизингополучатель вправе на основании ст. 14 Гражданского кодекса Российской Федерации осуществить соразмерные и разумные меры по самозащите своих прав на Предмет лизинга, соответствующие характеру нарушения, без расторжения и/или отказа от исполнения Договора.

9.2. При наличии любого из обстоятельств, при которых у Лизингодателя по его добросовестному и разумному суждению осмотрительного коммерсанта возникает опасность утратить Предмет лизинга и/или право собственности на Предмет лизинга Лизингодатель вправе за счет Лизингополучателя в любое время, любым возможным способом (в том числе без согласия Лизингополучателя) ограничить Лизингополучателя в возможности использования Предмета лизинга до момента выполнения обязанностей предусмотренных настоящими Правилами и Договором, в случаях:

- если у Лизингополучателя имеется просрочка 10 (Десять) и более календарных дней в оплате одного или более Лизинговых платежей;

- если Лизингополучатель не предоставляет Предмет лизинга Лизингодателю для осмотра или проверки работоспособности Спутниковой системы GPS/GLONASS;

- если Лизингополучатель в установленные договором сроки не производит восстановление работоспособности Спутниковой системы GPS/GLONASS;

- если Лизингополучатель нарушает любую из обязанностей предусмотренную главой 11 Правил;

- если Лизингодатель обладает информацией о том, что Лизингополучатель не поддерживает Предмет лизинга в исправном состоянии;

- если Лизингополучатель передал Предмет лизинга в аренду/субаренду без согласия Лизингодателя;

- если Лизингополучатель нарушает иные предусмотренные настоящими Правилами обязательства Лизингополучателя.

9.3. При наличии оснований, предусмотренных в п. 9.2. Правил Лизингодатель вправе установить на Предмет лизинга:

9.3.1. любые блокираторы и иные технические средства, в том числе изъять составные части Предмета лизинга, блокирующие/исключающие возможность эксплуатации или использования Предмета лизинга.

9.3.2. принять по собственному усмотрению иные необходимые меры и действия, ограничивающие использование Предмета лизинга Лизингополучателем.

9.4. При выполнении действий предусмотренных п. 9.2., 9.3. Правил Лизингодатель вправе самостоятельно без согласия Лизингополучателя вступить во владение Предметом лизинга, перевезти Предмет лизинга в любое удобное для Лизингодателя место, в том числе при помощи специальных технических средств, эвакуатора и/или любого иного технического приспособления, осуществить диагностику предмета лизинга с целью фиксации имеющихся на Предмете лизинга повреждений, а также удерживать Предмет лизинга до момента полного погашения задолженности и (или) устранения нарушения иных предусмотренных настоящими Правилами обязательств Лизингополучателем.

Все указанные в настоящем пункте действия осуществляются Лизингодателем за счет Лизингополучателя. Лизингополучатель обязан возместить все понесенные Лизингодателем расходы, связанные с лишением Лизингополучателя возможности эксплуатации Предмета лизинга, из расчета 30 000 (тридцать тысяч) рублей за каждый Предмет лизинга, в срок не позднее 10 (Десяти) календарных дней с момента получения Лизингодателем соответствующей претензии о необходимости возмещения расходов Лизингодателя. Также Лизингодатель вправе, не расторгая Договор лизинга, запретить Лизингополучателю до полного устранения им нарушений по оплате денежных обязательств, эксплуатировать и пользоваться Предметом лизинга, о чем Лизингодатель уведомляет Лизингополучателя. Лизингополучатель обязан немедленно, по получении уведомления, прекратить эксплуатацию, пользование Предметом лизинга. До полного устранения нарушений по оплате денежных обязательств Лизингополучатель не вправе пользоваться и/или эксплуатировать Предмет лизинга.

9.5. Указанные в п. 9.3 действия осуществляются Лизингодателем в присутствии Лизингополучателя и оформляются соответствующим актом и подписываются представителями сторон Договора. В случае, если Лизингополучатель не присутствовал при осуществлении Лизингодателем действий по самозащите прав и/или отказался от подписания соответствующего акта Лизингодатель уведомляет Лизингополучателя об этом в течение 3 (трех) рабочих дней.

9.6. Лизингодатель обязуется передать Предмет лизинга в отношении, которого Лизингодателем были предприняты меры по ограничению эксплуатации, во владение и пользование Лизингополучателя после того, как Лизингополучателем будут устранены обстоятельства, послужившие основанием для самозащиты Лизингодателем своих прав. Предмет лизинга возвращается Лизингополучателю при условии отсутствия иных нарушений положений Правил и Договора.

9.6. Убытки Лизингополучателя, возникшие вследствие самозащиты прав Лизингодателя на Предмет лизинга возмещению Лизингодателем не подлежат.

10. УСЛОВИЯ РЕГИСТРАЦИИ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

10.1. Предмет лизинга, подлежащий регистрации в государственных органах, уполномоченных на совершение таких действий Предмет лизинга регистрируется на весь Срок лизинга в соответствии со сроком, определенным Договором лизинга. Сторона Договора лизинга, за которой осуществляется регистрация Предмета лизинга, определяется в Договоре лизинга.

10.2 Предмет лизинга регистрируется в уполномоченных органах после передачи Лизингополучателю.

10.3. Все расходы при осуществлении регистрационных действий в уполномоченном на то органе несет Лизингополучатель.

10.4. Регистрацию осуществляет Лизингополучатель. Лизингополучатель обязан в течение 30 (тридцати) дней с момента подписания Акта приема – передачи Предмета лизинга осуществить за свой счет регистрационные действия в соответствующих уполномоченных органах, а также осуществить проведение технического осмотра (для Предметов лизинга, требующих прохождения технического осмотра), который должен быть осуществлен силами Лизингополучателя и за его счет, а по требованию Лизингодателя также передать оригиналы иных документов, касающихся Предмета лизинга и находящихся у Лизингополучателя.

10.5. Лизингополучатель обязан в течение 3 (трех) рабочих дней с даты регистрации /снятия с регистрации Предмета лизинга вернуть Лизингодателю оригиналы предоставленных ему документов (в случае их предоставления).

10.6. По мотивированному письменному запросу Лизингополучателя оригиналы регистрационных документов может быть выданы Лизингодателем Лизингополучателю по акту приема-передачи на срок, не превышающий 10 (Десяти) рабочих дней (если иной срок не согласован Сторонами в расписке или акте приема-передачи). По истечении указанного срока Лизингополучатель обязан вернуть оригиналы регистрационных документов на хранение. За нарушение срока возврата регистрационных документов Лизингодатель вправе потребовать от Лизингополучателя уплаты штрафа в размере, определенном в Договоре, а Лизингополучатель обязан его уплатить в сроки, определенные в требовании, полученном от Лизингодателя.

10.7. В случае регистрации Предмета лизинга на имя Лизингополучателя, Лизингополучатель обязан за свой счет выплачивать налоги, вносить все регистрационные и иные необходимые сборы, и платежи, связанные с Предметом лизинга, в том числе плату за негативное воздействие на окружающую среду (в случае, если Предмет лизинга является или будет признан объектом, за пользование которым (эксплуатацию) установлена плата за негативное воздействие на окружающую среду). Лизингополучатель, в течение всего действия Договора лизинга обязан предоставлять по письменному запросу Лизингодателя квитанции, платежные поручения по указанным платежам.

10.8. В случае досрочного прекращения и/или расторжения Договора лизинга и/или одностороннего отказа от Договора лизинга снятие Предмета лизинга с регистрационного учета происходит одним из следующим способов:

10.8.1. В случае регистрации Предмета лизинга за Лизингополучателем, Лизингополучатель обязан по требованию Лизингодателя за свой счет и своими силами в указанный Лизингодателем срок обеспечить снятие Предмета лизинга с регистрационного учета в уполномоченных органах.

10.8.2. В случае регистрации Предмета лизинга за Лизингодателем, Лизингополучатель обязан по требованию Лизингодателя за свой счет и своими силами в указанное Лизингодателем время предоставить Предмет лизинга и необходимые документы для снятия с учета в соответствующий уполномоченный орган.

11. УСЛОВИЯ СТРАХОВАНИЯ ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

11.1. Предмет лизинга подлежит страхованию от всех видов риска на весь Срок лизинга, увеличенный на один месяц, а также на Дополнительный срок лизинга.

11.2. Страховая компания должна быть согласована с Лизингодателем.

11.3. Лицо, которое указано в Договоре лизинга как Плательщик страховой премии по определенному страховому риску, обязано обеспечить страхование Предмета лизинга от наступления этого риска на срок согласно п. 11.1. настоящих Правил. Плательщик страховой премии определяется по каждому риску в соответствующем Договоре лизинга.

11.4. Страховая сумма по Договору страхования должна быть равной рыночной стоимости Предмета лизинга на момент заключения Договора лизинга, если иное не согласовано в Договоре лизинга.

11.5. В договорах страхования (полисах) обязательно должна быть ссылка на Лизингодателя, как на собственника страхуемого Предмета лизинга, и на Выгодоприобретателя.

11.6. Плательщик страховой премии обязуется заключить со страховой компанией от своего имени и за свой счет следующие договоры страхования, минимальный срок действия которых должен составлять не менее одного года, с обязательной дальнейшей их пролонгацией в таком случае в соответствии с условиями п.11.1. Правил:

11.6.1. Договор обязательного страхования гражданской ответственности владельца Предмета лизинга в отношении Предмета лизинга без ограничений по числу лиц, допущенных к управлению;

11.6.2. Договор имущественного страхования Предмета лизинга по рискам:

- утраты (хищения) в результате события, квалифицируемого в соответствии с Уголовным кодексом РФ как кража, грабеж или разбой

- ущерба, в том числе в результате: дорожно-транспортного происшествия; хищения либо попытки хищения отдельных деталей Предмета лизинга, узлов, агрегатов; пожара; падения на Предмет лизинга инородных предметов; стихийного бедствия и (или) обстоятельств непреодолимой силы; попадания камней; падения предметов; противоправных действий третьих лиц; иных событий, предусмотренных Правилами страхования и относящимися в соответствии с терминологией Правил страхования к риску «Ущерб».

Досрочное расторжение Договора имущественного страхования Предмета лизинга где страхователем является Лизингополучатель, возможно исключительно при условии предоставления Лизингодателем соответствующего письменного согласия Лизингополучателю.

В Договоре имущественного страхования должны содержаться следующие условия:

- страховая сумма неагрегатная (не уменьшаемая);

- отсутствие ограничений по месту и/или времени хранения Предмета лизинга;

- страхование риска невозврата – на основании дополнительного требования Лизингодателя, пересылаемого на адрес электронной почты, указанный в Общих условиях и/или Договоре лизинга или согласованном дополнительно. В Договоре имущественного страхования может быть предусмотрена франшиза в следующем размере:

- не превышающая 3% от стоимости Предмета лизинга, закрепленной в договоре купли-продажи между Лизингодателем и продавцом Предмета лизинга, но не более 25 000 (Двадцати пяти тысяч) рублей при стоимости Предмета лизинга до 1 500 000 (Одного миллиона пятисот тысяч) рублей;

- не превышающая 3% от стоимости Предмета лизинга, закрепленной в договоре купли-продажи между Лизингодателем и продавцом Предмета лизинга, но не более 40 000 (Сорока тысяч) рублей при стоимости Предмета лизинга равной или свыше 1 500 000 (Одного миллиона пятисот тысяч) рублей.

11.7. Выгодоприобретателем по рискам утраты (хищения) и «Ущерб» в части полной (конструктивной) гибели является Лизингодатель, (либо финансирующий банк в части непогашенной суммы кредита) во всех остальных случаях – Лизингополучатель.

11.8. Лизингополучатель обязан ознакомиться с Договором страхования, а также всеми документами, на которые ссылается Договор страхования, и соблюдать все их условия.

11.9. Лизингополучатель самостоятельно следит за наличием и своевременным продлением Договоров страхования.

11.10. Если Плательщиком страховой премии является Лизингополучатель, последний обязуется не позднее 10 Десяти дней до истечения срока действия каждого Договора страхования предоставить Лизингодателю заверенную Генеральным директором и печатью Лизингополучателя копию нового Договора страхования, оформленного в соответствии с условиями указанными настоящим разделом, выданного одной из рекомендованных (аккредитованных) Лизингодателем страховых компаний, и документы, подтверждающие факт оплаты страховой премии (платежное поручение с отметкой банка).

Оплата страховой премии производится лицом, указанным в Договоре лизинга по каждому договору страхования ежегодно единовременным платежом.

11.11. В случае если произошла утрата, повреждение Предмета лизинга и (или) иное событие, являющееся страховым случаем по договору страхования, Лизингополучатель обязан полностью и своевременно выполнить все обязанности, возложенные соответствующими Правилами Страхования, в сроки, установленные Правилами страхования. В случае если ввиду неисполнения или ненадлежащего исполнения Лизингополучателем Правил страхования в выплате страхового возмещения будет отказано, Лизингополучатель несет перед Лизингодателем ответственность за вред, причиненный Предмету лизинга. В любом случае Лизингополучатель обязуется предоставить компании - страховщику все документы, необходимые для оформления страхового случая, согласно Правилам Страхования.

11.12. В случае, если Лизингополучатель не выполняет или выполняет не надлежащим образом требования Договора страхования и приложений, являющихся его неотъемлемой частью, что приведет к обоснованному приостановлению или прекращению выполнения страховых обязательств Страховщика и, как следствие, к материальному ущербу Лизингодателя при наступлении страхового случая, то компенсация ущерба в полном объеме будет осуществляться за счет Лизингополучателя в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней с даты получения соответствующего требования Лизингодателя.

11.13. При наступлении страхового случая, Лизингополучатель обязуется в течение 1 (одного) календарного дня сообщить об этом Лизингодателю, страховщику и действовать в соответствии с условиями и требованиями, изложенными в соответствующих Правилах Страхования. В том числе:

11.13.1. В случае совершения страхового случая, действовать согласно Правил Страхования. Незамедлительно проинформировать уполномоченные государственные органы, а также, при необходимости: Скорую Помощь, Пожарную Охрану и Службу Спасения и др.;

11.13.2. В случае хищения Предмета лизинга, противоправных действий третьих лиц, либо возникновения иных повреждений Предмета лизинга, Лизингополучатель обязуется немедленно поставить в известность местное отделение Управления Внутренних Дел (УВД), проинформировать Лизингодателя и компанию – страховщика, действовать согласно инструкциям и указаниям компании-страховщика, Лизингодателя.

11.14. Лизингополучатель обязуется предпринимать все меры к предотвращению хищения или повреждения Предмета лизинга, не оставлять/хранить Предмет лизинга на плохо освещаемой неохраняемой безлюдной территории, не оставлять открытыми окна и двери в помещении где хранится или происходит эксплуатация Предмета лизинга, а при наличии сигнализации и/или противопожарных средств обязательно включать/устанавливать их при эксплуатации Предмета лизинга.

11.15. Факт утраты (гибели) Предмета лизинга должен быть подтвержден Лизингополучателем соответствующими документами, выданными уполномоченными на то органами государственной власти РФ.

11.16. Лизингополучатель предпримет все возможные меры для сокращения сроков урегулирования страховых случаев и последующего восстановления принадлежащего ему Предмета лизинга, переданного Лизингополучателю по Договору лизинга.

11.17. В случае, если произошел страховой случай, то Лизингополучатель оплачивает Лизинговые платежи в соответствии с Графиком лизинговых платежей вне зависимости от фактического использования (неиспользования) Предмета лизинга, в том числе в период восстановления (ремонта) Предмета лизинга.

12. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

12.1. Все пени, неустойки, штрафные санкции, предусмотренные настоящими Правилами и Договором лизинга, уплачиваются только при условии направления письменного документа, содержащего требование об уплате неустоек, штрафных санкций, предусмотренных настоящими Правилами. Неустойка рассчитывается со дня, следующего за датой наступления обязательства Стороны. Перечисление суммы неустойки, штрафных санкций, компенсационных платежей должно быть произведено отдельным платежным поручением, либо выделено отдельной строкой в тексте платежного поручения. Если иное не согласовано Сторонами, срок уплаты неустойки, штрафных санкций составляет 5 (пять) рабочих дней со дня получения письменного документа, содержащего требование об их уплате.

12.2. Оплата неустоек (пени, штрафов и иные санкции, предусмотренные настоящим Договором лизинга и Правилами), установленных Договором лизинга, не освобождает Стороны от выполнения обязательств по Договору лизинга. Лизингополучатель обязуется при получении требования об оплате неустоек (пени, штрафов и иные санкции, предусмотренные Договором лизинга) оплатить в первую очередь суммы неустоек (пени, штрафов и иные санкции, предусмотренные настоящим Договором лизинга).

12.3. Лизингодатель имеет право возместить неустойки (пени, штрафы и иные санкции, предусмотренные настоящим Договором лизинга и Правилами) из любого поступившего от Лизингополучателя платежа по Договору лизинга с обязательным последующим уведомлением Лизингополучателя о таком возмещении. Лизингополучатель подписанием Договора лизинга подтверждает свое согласие с тем, что Лизингополучатель не будет иметь каких-либо претензий к Лизингодателю, связанных со сроками уплаты сумм пени, неустоек, штрафов, а также иных расходов. Возмещение Расходов Лизингодателя является преимущественным по отношению к назначению платежа, указанному Лизингополучателем.

В случае если к моменту возмещения расходов Лизингодатель направил Лизингополучателю документ, содержащий требование об уплате пени, неустоек, штрафов, не относящихся к расходам, Лизингодатель вправе при поступлении очередного платежа по Договору лизинга в первую очередь погасить задолженность Лизингополучателя по уплате таких неустоек, не относящихся к расходам, а затем возместить из оставшейся суммы платежа расходы или их часть (в зависимости от достаточности поступивших денежных средств). Уведомление о возмещении пени, неустоек, штрафов и иных расходов направляется Лизингодателем Лизингополучателю по любому из адресов электронной почты Лизингополучателя, указанных в Договоре лизинга, с учетом требований настоящего пункта Правил. При этом стороны признают, что Уведомления о возмещении расходов, направленные посредством электронной почты, являются надлежащим способом уведомления Лизингополучателя и могут использоваться в качестве доказательств при рассмотрении споров в суде.

12.4. В случае несвоевременной оплаты Лизинговых платежей, в том числе Авансового платежа, Выкупной цены Предмета лизинга, а также иных платежей, установленных настоящими Правилами и Договором лизинга или частичной уплаты от установленных сумм, Лизингополучатель обязуется уплатить Лизингодателю неустойку в размере 0,5% (Ноль целых и пять десятых процента) от неуплаченной в срок суммы за каждый календарный день просрочки.

12.5. В случае нарушения (просрочки исполнения) Лизингополучателем своих обязательств, предусмотренных:

12.5.1. В случае неисполнения Лизингополучателем обязанности по страхованию Предмета лизинга в том числе неполной или несвоевременной уплаты страховой премии в нарушение требований Главы 11 Правил Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя пени, а Лизингополучатель обязан уплатить их Лизингодателю в размере 0,3 (Ноль целых и три десятых) процента от общей суммы Договора лизинга, за каждый день допущенного Лизингополучателем нарушения. Кроме этого Лизингополучатель обязан уплатить штраф в размере 5 000 (пять тысяч) рублей за каждое допущенное нарушение.

12.5.2. В случае нарушения Лизингополучателем, пунктов 7.1.3., 7.1.4., 7.1.5., 7.1.6., 7.1.24 настоящих Правил, Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя штраф, а Лизингополучатель обязан оплатить его Лизингодателю в размере 100 000 (сто тысяч) рублей 00 копеек за каждое нарушение (неисполнение).

12.5.3. В случае нарушения Лизингополучателем п. 7.1.18 Правил приведшие к расторжению Договора лизинга Лизингополучатель обязан возместить Лизингодателю понесенные им убытки, связанные с ненадлежащим исполнением обязательств Лизингополучателя по Договору купли-продажи, заключенному для реализации Договора лизинга и неустойку (штраф) в размере 15% (Пятнадцать процентов) от стоимости Предмета лизинга.

12.5.4. В случае нарушения Лизингополучателем, пунктов 7.1.15.1., 7.1.15.2., 7.1.15.3., настоящих Правил, Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя штраф, а Лизингополучатель обязан оплатить его Лизингодателю в размере 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей 00 копеек за каждое нарушение (неисполнение).

12.5.5. В случае нарушения Лизингополучателем, пунктов 7.1.13. настоящих Правил, Лизингодатель вправе взыскать с Лизингополучателя штраф, а Лизингополучатель обязан оплатить его Лизингодателю в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей 00 копеек за каждое нарушение (неисполнение).

12.6. В случае если Лизингополучатель необоснованно не принимает (уклоняется от приемки) Предмета лизинга, и/или не подписывает Акт приема - передачи к Договору купли-продажи/поставки, и/или Акт приема-передачи Предмета лизинга в лизинг, Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты штрафа в размере 10% (Десять процентов) от общей суммы Договора лизинга.

12.7. При отказе Лизингополучателя от Предмета лизинга до даты его приемки (при отсутствии вины Лизингодателя), Лизингополучатель, не позднее 5 (пять) банковских дней со дня отказа, уплачивает Лизингодателю компенсационный платеж в размере 15% (Пятнадцать процентов) от общей стоимости Договора купли-продажи, а также возмещает все убытки, причиненные Лизингодателю в результате отказа от Договора (в соответствии с Договором купли-продажи и/или целевым Кредитным договором на покупку Предмета лизинга, если кредитный договор был заключен Лизингодателем).

12.8. Лизингополучатель обязуется в течение 10 (Десяти) календарных дней с даты получения требования Лизингодателя возместить последнему все понесенные убытки в результате повреждения и/или утраты и/или уничтожения и/или невозможности восстановления Предмета лизинга, по обстоятельствам, за которые Лизингодатель не отвечает, включая обстоятельства непреодолимой силы, а также убытки и/или затраты, понесенные Лизингодателем в случае возврата/невозврата Лизингодателю Предмета лизинга, а также в случаях, когда вышеуказанные убытки и ущерб полностью или частично не подлежат выплате страховой компанией. Убытки Лизингодателя подлежат возмещению в полном объеме сверх неустойки.

12.9. В случае нарушения Лизингополучателем любого из условий, предусмотренных п.7.1.11 настоящих Правил, Лизингополучатель несет перед Лизингодателем ответственность в виде оплаты Лизингодателю штрафа в размере 50 (пятидесяти) процентов от суммы Договора лизинга, в том числе и в случае его расторжения, как в судебном порядке, так и в одностороннем порядке путем одностороннего отказа от Договора лизинга, все положения настоящего пункта сохраняют свою силу.

12.10. При просрочке установленных Договором сроков заключения (продлонгации) и оплаты Договора страхования Предмета лизинга, если страхователем согласно условиям Договора лизинга является Лизингополучатель, а также, если Договор страхования был заключен с нарушением условий страхования, предусмотренных разделом 11 настоящих Правил, Лизингодатель имеет право без согласования с Лизингополучателем самостоятельно заключить договор страхования в выбранной Лизингодателем страховой компании или уплатить неуплаченную Лизингополучателем вовремя страховую премию, или ее часть, для того, чтобы Предмет лизинга и ответственность Лизингодателя и Лизингополучателя были обеспечены страховой защитой. В этом случае Лизингодатель имеет право по своему выбору:

12.10.1. Направить Лизингополучателю требование о компенсации таких расходов. В таком случае Лизингополучатель обязан компенсировать указанные расходы Лизингодателя не позднее 3 (Трех) рабочих дней с даты получения соответствующего требования Лизингодателя;

12.10.2. Возместить расходы по уплате страховой премии путем вычета и/или удержания и/или возмещения и/или зачета из любого поступившего от Лизингополучателя платежа по Договору лизинга с обязательным уведомлением Лизингополучателя о таком возмещении, при этом возмещение расходов Лизингодателя, указанных в настоящем пункте, производится в первую очередь и является преимущественным по отношению к назначению платежа, указанного Лизингополучателем в платежном документе;

12.10.3. В одностороннем внесудебном порядке изменить Общую сумму Договора размер Лизинговых платежей, График лизинговых платежей;

12.10.4. В случае, если Лизингополучатель в течение 10 (Десяти) рабочих дней, следующих за днем окончания Срока лизинга, не возвратил Лизингодателю Предмет лизинга и/или право собственности на Предмет лизинга не передано Лизингодателем Лизингополучателю (при отсутствии вины Лизингодателя), и/или Лизингополучатель не заключит с Лизингодателем Договор купли-продажи Предмета лизинга (при отсутствии вины Лизингодателя), и/или в случае уклонения Лизингополучателя от оформления перехода права собственности на Предмет лизинга, Лизингодатель вправе потребовать уплаты Лизингополучателем пени за нарушения (просрочку исполнения) Лизингополучателем своих обязательств, предусмотренных настоящим пунктом, размер пени равен 0,3 % (ноль целых три десятых) процента от общей суммы Договора лизинга за каждый день допущенного Лизингополучателем нарушения.

12.11. В случае если Лизингополучатель не восстановит Предмет лизинга, которому был причинен ущерб, Лизингодатель имеет право требовать от Лизингополучателя уплаты штрафа в размере 50% (Пятьдесят) процентов от стоимости Предмета лизинга по Договору купли-продажи/поставки. Уплата Лизингополучателем штрафа не освобождает Лизингополучателя от исполнения обязанности по компенсации Лизингодателю стоимости восстановления Предмета лизинга.

12.12. В случае если Лизингодателем Лизингополучателю были представлены недостоверные сведения, указанные в Договоре лизинга и/или в иных документах, Лизингополучатель обязуется возместить Лизингодателю по его требованию убытки, причиненные недостоверностью таких сведений.

12.13. В случае, если Лизингополучатель не указал в платежном поручении номер и дату договора лизинга, а также неправильно указал размер лизингового или иного платежа в нарушение условий Договора лизинга и/или п. 4.8 настоящих Правил, Лизингополучатель обязуется оплатить штраф в размере 10 000,00 (десять тысяч) рублей.

12.14. В случае, если на Предмет лизинга был наложен запрет на регистрационные действия по вине Лизингополучателя, Лизингополучатель обязуется уплатить штраф в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей, а также компенсировать все убытки, причиненные таким запретом.

12.15. В случае если Лизингополучатель в течение 3 (трех) рабочих дней, следующих за днем окончания Срока лизинга не возвратил Лизингодателю Предмет лизинга при этом право собственности на Предмет лизинга не передано Лизингодателем Лизингополучателю (при отсутствии вины Лизингодателя), Лизингополучатель обязуется уплачивать Лизингодателю Лизинговые платежи (не включенные в сумму Лизинговых платежей) за весь Дополнительный срок лизинга, а также оплатить неустойку в размере 0,5% (Ноль целых и пять десятых процента) от суммы последнего Лизингового платежа согласно Графику лизинговых платежей, за каждый календарный день просрочки возврата Предмета лизинга. Размер Лизинговых платежей, установленных за каждый день Дополнительного срока лизинга, равен одной тридцатой Лизингового платежа за последний месяц Срока лизинга.

12.16. В случае нарушения обязательства, предусмотренного п. 7.1.21 Правил Лизингополучатель обязан уплатить штраф в размере 5 % (пяти процентов) от стоимости Предмета лизинга и возместить Лизингодателю все расходы, понесенные последним или его представителями в процессе установления местонахождения Объекта лизинга, в течение 10 (десяти) календарных дней с момента получения требования о возмещении расходов.

12.17. В случае, если Лизингодатель был привлечен в качестве собственника (владельца) Предмета лизинга к административной ответственности за любые административные правонарушения, и Лизингополучатель не предоставил доказательств уплаты Административных платежей в течение срока установленного п. 8.4. Правил, Лизингополучатель по требованию Лизингодателя обязуется оплатить штраф Лизингодателю в трехкратном размере от суммы административного штрафа подлежащего уплате за совершенное административное правонарушение.

12.18 В случае если Лизингополучатель не возвратит в адрес Лизингодателя регистрационные документы в установленные п. 10.6 Правил сроки или иные сроки, установленные соглашением сторон, Лизингополучатель по требованию Лизингодателя обязуется оплатить штраф Лизингодателю в размере 50 000 (пятьдесят) тысяч рублей.

12.19. В случае нарушения, предусмотренных п. 7.1.23. Правил обязанностей Лизингополучателя, Лизингополучатель, арендатор, субарендатор, а также иных третьих лица не вправе предъявлять Лизингодателю какие-либо имущественные претензии, в том числе в случае, если документы, денежные средства, любое иное имущество будет утрачено.

12.20. Стороны, безусловно, подтверждают, что размер неустоек штрафов, пени и возможный размер убытков, указанный в Договоре, соразмерен последствиям нарушения обязательств, уплата неустойки одной из сторон не может привести к получению другой стороны необоснованной выгоды.

13. ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ПРЕДМЕТ ЛИЗИНГА

13.1. Осуществление Лизингополучателем выплат во исполнение денежного обязательства по Договору, а равно осуществление Лизингополучателем иных расходов, связанных с Предметом лизинга, не влекут возникновения общей собственности Лизингодателя и Лизингополучателя на Предмет лизинга ни пропорционально фактически осуществленным Лизингополучателем выплатам или иным расходам ни в каком-либо ином соотношении.

13.2. В случае если в Договоре лизинга предусмотрено право выкупа Предмета лизинга, право собственности на Предмет лизинга передается при одновременном соблюдении следующих условий:

13.3. Произведена полная оплата всех Лизинговых платежей, предусмотренных Графиком лизинговых платежей, в том числе Авансового платежа, Выкупной цены Предмета лизинга;

13.4. Произведена уплата штрафных санкций, выставленных Лизингодателем Лизингополучателю.

13.5. Предмет лизинга переходит в собственность Лизингополучателя, что оформляется Договором купли-продажи и актом приёма-передачи. Лизингополучатель обязуется уплатить Выкупную цену Предмета лизинга на основании 100% предоплаты. Все дополнительные расходы, связанные с переходом права собственности несет Лизингополучатель.

13.6. В случае если Лизингополучатель в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента окончания срока лизинга не уплатил Лизингодателю Выкупную цену Предмета лизинга и не заключил с Лизингодателем Договор купли-продажи о переходе права собственности на Предмет лизинга (при отсутствии вины Лизингодателя), Лизингодатель помимо уплаты штрафных санкций предусмотренных настоящими Правилами по своему усмотрению имеет право потребовать уплаты Лизингополучателем Выкупной цены Предмета лизинга, после чего право собственности на Предмет лизинга будет передано Лизингополучателю, либо в одностороннем порядке отказаться от исполнения обязательства по передаче Лизингополучателю права собственности на Предмет лизинга без возмещения убытков.

13.7. По истечении первых двенадцати месяцев Срока лизинга Лизингополучатель вправе досрочно выкупить Предмет лизинга при соблюдении следующих условий:

13.7.1. Произведена полная оплата всех Лизинговых платежей, предусмотренных Графиком лизинговых платежей на дату заключения соглашения о досрочном расторжении Договора лизинга, в том числе Авансового платежа. Размер Выкупной цены Предмета лизинга определяется Лизингодателем в графике Лизинговых платежей приложение № 1 к Договору лизинга. Выкупная цена должна быть оплачена Лизингополучателем в течение 10 (Десяти) рабочих дней со дня заключения соглашения о досрочном расторжении Договора лизинга, если в соглашении о досрочном расторжении Договора лизинга не согласован иной срок;

13.7.2. Произведена уплата штрафных санкций, выставленных Лизингодателем Лизингополучателю.

Позиции, предусмотренные в п.п.13.4. – 13.6. настоящих Правил распространяют свое действие при досрочном выкупе Предмета лизинга.

Размер выкупной цены Предмета лизинга при досрочном выкупе действителен в период, начиная с даты, указанной в одной с размером выкупной цены строке, при условии оплаты текущего лизингового платежа в месяце выкупа, до наступления следующей календарной даты, указанной в нижерасположенной строке в Графике лизинговых платежей.

13.8. В случае, если Договором лизинга не предусмотрена передача права собственности на Предмет лизинга, реализация преимущественного права выкупа Предмета лизинга осуществляется при одновременном соблюдении следующих условий:

13.8.1. По окончании Срока лизинга, но в любом случае после уплаты Лизингополучателем всех платежей, предусмотренных Договором лизинга, в том числе Остаточной стоимости, штрафных санкций, выставленных Лизингодателем Лизингополучателю, Лизингодатель и Лизингополучатель заключают договор купли-продажи Предмета лизинга, по которому Лизингодатель передает в собственность Лизингополучателю Предмет лизинга по оплаченной ранее Выкупной стоимости. Прочие расходы, которые могут возникнуть в связи с переходом права собственности на Предмет лизинга к Лизингополучателю, несет Лизингополучатель.

13.8.2. В случае если Лизингополучатель в течение 5 (Пяти) рабочих дней с момента окончания срока лизинга не уплатит Лизингодателю Выкупную стоимость Предмета лизинга и/или не заключит с Лизингодателем отдельный договор купли-продажи Предмета лизинга (при отсутствии вины Лизингодателя), Лизингодатель имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения обязательства по передаче Лизингополучателю права собственности на Предмет лизинга без возмещения убытков Лизингополучателя, вызванных таким отказом. О своем одностороннем отказе от исполнения обязательств по передаче права собственности на Предмет лизинга Лизингодатель информирует Лизингополучателя путем направления Лизингополучателю письменного уведомления, при этом считается, что Лизингодатель отказался от исполнения обязательств по передаче права собственности на Предмет лизинга Лизингополучателю в дату, указанную в таком уведомлении.

13.9. В случае если Лизингополучатель допустил неисполнение и/или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора более 2-х раз в течение действия Договора лизинга, то Лизингодатель вправе отказать Лизингополучателю в одностороннем внесудебном порядке в праве выкупа/преимущественном праве выкупа Предмета лизинга без выплаты Лизингополучателю какой-либо компенсации, связанной с утратой данного права.

14. ОСНОВАНИЯ РАССТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

14.1. Действие Договора прекращается по окончании Срока лизинга и выполнению Сторонами взаимных обязательств. Договор может быть прекращен (расторгнут) по соглашению Сторон, иным основаниям, предусмотренным Договором, а также действующим законодательством.

14.2. Лизингодатель и Лизингополучатель устанавливают основания, которые они считают бесспорным и очевидным нарушением обязательств и при наступлении которых Лизингодатель вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения Договора и расторгнуть Договор на основании п. 1 ст. 450.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в следующих случаях:

14.2.1. В случае неоплаты, просрочки оплаты и/или при частичной оплате Авансового платежа, указанного в Договоре лизинга;

14.2.2. Если Лизингополучатель не явился на приемку Предмета лизинга, отказывается от приемки Предмета лизинга и/или отказывается от подписания Акта приема-передачи Предмета лизинга в лизинг и/или подписании Акт приема-передачи Предмета лизинга к Договору купли-продажи/поставки по основаниям, не предусмотренным Договором и/или Договором купли-продажи/поставки. Если Предмет лизинга был передан Лизингополучателю

(либо уполномоченному им лицу), но не был подписан Акт приема-передачи Предмета лизинга по Договору лизинга и/или Акт приема-передачи к Договору купли-продажи/поставки;

14.2.3. Если Договор купли-продажи/поставки был аннулирован (расторгнут, прекращен) до момента передачи Предмета лизинга Лизингополучателю по любой причине и/или основанию, не зависящим от Лизингодателя, а равно, если поставка Предмета лизинга не произошла в сроки, указанные в Договоре купли-продажи/поставки.

14.2.4. Если задолженность Лизингополучателя по оплате любого Лизингового платежа по Договору превысит 15 (пятнадцать) календарных дней или более календарных дней независимо от того, был такой Лизинговый платеж уплачен позднее или не был уплачен;

14.2.5. При заключении Лизингополучателем любых соглашений или сделок с третьими лицами по поводу Предмета лизинга, письменно не согласованных с Лизингодателем, в том числе, но, не ограничиваясь перечисленным – в случае, если Лизингополучатель без письменного согласия Лизингодателя: продал, заложил, передал в доверительное управление, внес в уставный капитал Предмет лизинга или право лизинга, предоставил Предмет лизинга в безвозмездное или иное пользование, а также допустил удержание Предмета лизинга третьими лицами по каким-либо причинам или иным образом распорядился им, произвел или допустил отчуждение или допустил какое-либо обременение по отношению к Предмету лизинга, а также, если Лизингополучатель передал Предмет лизинга в аренду, субаренду, сублизинг или третьим лицам;

14.2.6. Если по обязательствам Лизингополучателя либо вследствие его неправомерных действий на Предмет лизинга наложен арест, либо Предмет лизинга был изъят у Лизингополучателя, а также в случаях, если Предмет лизинга был изъят, похищен или иным способом выбыл из владения Лизингополучателя вне зависимости от его вины;

14.2.7. Если Лизингополучатель эксплуатирует/переместил Предмет лизинга за пределами территории, указанной в Договоре лизинга и/или Лизингополучатель без письменного разрешения Лизингодателя пытается вывезти Предмет лизинга за территорию Российской Федерации;

14.2.8. В случае если в отношении Лизингополучателя или лица, предоставившего обеспечение исполнения обязательств Лизингополучателя по Договору лизинга: приостановлена или прекращена его деятельность, либо возбуждено дело о ликвидации, или возбуждено дело о признании его несостоятельным (банкротом), либо введена соответствующая процедура банкротства, либо уполномоченным органом или учредителями (участниками) Лизингополучателя принято решение о ликвидации Лизингополучателя как юридического лица, либо в случае, если Лизингополучатель письменно не известил Лизингодателя о своей реорганизации, либо в отношении Лизингополучателя происходит его

реорганизация или передача всех, или существенной части его активов другому юридическому лицу, если решения о такой реорганизации или передаче активов не содержат правопреемства в отношении прав и обязанностей по Договору;

14.2.9. При существенном нарушении Лизингодателем/Залогодателем/Поручителем обеспечительных договоров, прекращении действия обеспечительных договоров, признании в установленном порядке недействительным любого из договоров, являющихся обеспечением исполнения обязательств по Договору, а также при утрате/угрозы утраты обеспечения, исполнения обязательств по Договору и/или ухудшении/угрозы, ухудшения его состояния (качества) по обстоятельствам, за которые Лизингодатель не отвечает, и/или уменьшении рыночной (залоговой) стоимости обеспечения, а также при наличии обременений предмета залога (в случае обеспечения исполнения обязательств по Договору залогом), о которых Лизингодатель не был поставлен в известность при подписании Договора лизинга и/или договора залога, а также в случае, когда исполнение обеспечительных договоров стало невозможно по какой-либо причине, за исключением случаев их расторжения по соглашению сторон и случая, когда за причины, по которым стало невозможным их исполнение, ответственность несет Лизингодатель, а равно несогласие Поручителя или Залогодателя отвечать за исполнение Лизингополучателем своих обязательств по Договору в случае изменения его условий;

14.2.10. Привлечение руководителя(ей) Лизингополучателя или самого Лизингополучателя в качестве обвиняемого по уголовному делу, возбуждено уголовное дело и (или) наступила уголовная ответственность в отношении любого из Поручителей, либо любого из залогодателей физических лиц, либо в отношении члена органа управления и (или) акционера (участника) любого из Поручителей, либо любого из Залогодателей, являющихся юридическими лицами;

14.2.11. Просрочка возврата Лизингополучателем Лизингодателю подлинника регистрационных документов на Предмет лизинга, на срок более 15 (пятнадцать) календарных дней;

14.2.12. Если Лизингополучатель не обеспечивает Лизингодателю предоставление Предмета лизинга с целью проверки его наличия и состояния в течение 3 (Трех) календарных дней с даты направления требования Лизингодателя либо препятствует доступу к Предмету лизинга;

14.2.13. Существенные изменения в органах управления Лизингополучателя (смена учредителей (акционеров), генерального директора, состава Совета директоров (Наблюдательного совета), иных органов управления);

14.2.14. В случае неисполнения Лизингополучателем своего обязательства по страхованию Предмета лизинга в сроки, указанные в Договоре, либо неисполнения им в соответствии с настоящим Договором требования Лизингодателя о компенсации расходов, понесенных Лизингодателем в связи с оплатой страховой премии за Лизингополучателя;

14.2.15. Нарушения Лизингополучателем условий договора(ов) страхования (страхового(ых) полиса(ов)) и/или соответствующих правил страхования, и/или, если Лизингополучателем указаны заведомо ложные сведения в Заявлении на страхование, а также в случае нарушения условий Договора страхования, что привело к тому, что Предмет лизинга оказался незастрахованным на любой период времени, либо Предмет лизинга оказался застрахованным на условиях, предварительно письменно не одобренных Лизингодателем;

14.2.16. Невыполнение Лизингополучателем обязанности по восстановлению работоспособности Спутниковой системы GPS/GLONASS, снятие Лизингополучателем установленной Лизингодателем на Предмет лизинга Спутниковой системы GPS/GLONASS, внесение изменений в установленную на Предмет лизинга Спутниковой системы GPS/GLONASS, замена Спутниковой системы без согласия Лизингодателя, совершение иных действий со Спутниковой системой, которые могут повлечь утрату контроля Лизингодателя над Предметом лизинга;

14.2.17. Нарушение Лизингополучателем обязанности по предоставлению Предмета лизинга в уполномоченную организацию (сервисный центр) для ремонта Спутниковой системы в сроки и на условиях, предусмотренных Договором и Правилами;

14.2.18. В случае неоплаты, просрочки оплаты и/или частичной оплаты курсовой разницы, при условии, что предмет лизинга приобретался не в валюте рубли РФ.

14.2.19. В случае задержки уплаты лизинговых платежей против сроков, предусмотренных Договором лизинга 3 (три) или более раз в течении последних 12 (двенадцати) месяцев действия Договора лизинга, независимо от того, был ли уплачен в последствии каждый из просроченных лизинговых платежей или не был уплачен, а также независимо от периода времени, на который была допущена просрочка любого из Лизинговых платежей.

14.2.20. В случае, если Лизингополучатель и/или его единоличный исполнительный орган, и/или участники, и/или его бенефициары, включены в Перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, а так же если в отношении указанных лиц имеется решение компетентного органа о приостановлении операций с имуществом, а так же в случае не предоставления запрашиваемой информации, на основании п. 5.4 статьи 7 Федерального Закона № 115-ФЗ от 07.08.2001 года.

14.2.21. В случае осуществления платежа по иным реквизитам, чем те, что указаны в Договоре.

14.2.22. В связи с непредставлением по любым основаниям Банком кредитором кредита или любой его части Лизингодателю для осуществления лизинговой сделки.

14.2.23. При двукратном в течении срока Договора непредставлении в адрес Лизингодателя документов и сведений обязанность по предоставлению которых предусмотрена настоящими Правилами и Договором.

14.2.24. В случае, если в отношении Лизингополучателя и/или Поручителя вступило в силу решение суда о взыскании денежной суммы, превышающей 10 % (десять процентов) от активов за последнюю отчетную дату.

14.2.25. В случае, если в отношении Лизингополучателя возбуждено исполнительное производство и при отсутствии сведений о завершении исполнительного производства надлежащим образом.

14.3. Лизингодатель вправе расторгнуть Договор по основаниям, не указанным в п. 14.2. в одностороннем порядке до передачи предмета лизинга Лизингополучателю при условии возврата перечисленного авансового платежа в течение 10-ти (Десяти) календарных дней. Лизингополучатель вправе потребовать компенсацию доказанных убытков, не превышающую 10 000,00 (Десяти тысяч) рублей.

14.4. В случае, если Лизингодатель, Лизингополучатель и Поставщик не согласовали условия Договора купли-продажи/поставки Предмета лизинга, Стороны подписывают соглашение, согласно которому Договор расторгается либо Лизингополучатель предоставляет другого Продавца/Поставщика Предмета лизинга. При расторжении Договора Лизингодатель обязуется в течение 20-ти (двадцати) рабочих дней вернуть полученные денежные средства по настоящему договору Лизингополучателю за вычетом понесенных расходов.

14.5. Стороны договорились, что для расторжения Договора лизинга по основанию, указанному в п. 14.2.2. настоящих Правил, Лизингодателю не требуется доказывать факт отказа Лизингополучателя от получения Предмета лизинга. Письменное уведомление Лизингодателя, направленное Лизингополучателю по адресу, указанному в Договоре лизинга о расторжении Договора в связи с отказом Лизингополучателя от получения Предмета лизинга, является достаточным и неопровержимым доказательством факта отказа Лизингополучателя от приемки Предмета лизинга.

14.6. При расторжении договора купли-продажи (поставки) по вине Продавца (Поставщика) авансовый платеж, полученный Лизингодателем от Лизингополучателя, подлежит возврату Лизингополучателю за вычетом убытков Лизингодателя не позднее 20 (Двадцати) рабочих дней с даты возврата Продавцом Лизингодателю денежных средств в полном объеме, уплаченных Лизингодателем по Договору купли-продажи/поставки. До возврата Продавцом/Поставщиком в полной сумме денежных средств, уплаченных по Договору купли-продажи/поставки, Лизингополучатель не вправе требовать от Лизингодателя возврата денежных средств.

14.7. Во всех остальных случаях расторжения Договора и/или прекращения Договора Авансовый платеж Лизингополучателю не возвращается.

14.8. Право на односторонний отказ от исполнения Договора может быть осуществлено вне зависимости от соотношения суммы полученных лизинговых платежей, как со стоимостью Предмета лизинга по Договору купли-продажи/поставки, так и с общей суммой лизинговых платежей по Договору.

14.9. Принятие Лизингодателем от Лизингополучателя исполнения по Договору после его расторжения не является и не может быть истолковано в качестве подтверждения действия расторгнутого Договора, иное может быть установлено только соглашением сторон, оформленного в виде единого документа, подписанного обеими сторонами.

14.10. Исключается возможность прекращения действия Договора в случае, если Предмет лизинга не соответствует представлению о нем, сложившемуся у Лизингополучателя.

14.11. Нарушения, по результатам совершения, которых, в соответствии с настоящими Правилами и условиями Договора лизинга Сторона может в одностороннем порядке расторгнуть Договор, признаются Сторонами существенными.

15. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА

15.1. Отказ от исполнения Договора осуществляется Лизингодателем путем направления письменного уведомления Лизингополучателю за подписью уполномоченного представителя Лизингодателя, после чего Договор лизинга считается автоматически расторгнутым, а Предмет лизинга должен быть возвращен Лизингополучателем Лизингодателю в срок и по адресу, указанному в уведомлении о расторжении.

15.2. Письменное уведомление направляется по адресу электронной почты Лизингополучателя согласованному в Договоре лизинга или согласованному дополнительно с последующей отправкой оригинала данного уведомления по юридическому или фактическому адресу Лизингополучателя, указанному в Договоре лизинга.

15.3. В случае расторжения Договора лизинга по основаниям, предусмотренным п. 14.2. настоящего Договора, Лизингополучатель не вправе требовать возмещения каких-либо убытков.

15.4. После расторжения Договора по любым основаниям, в том числе и предусмотренным п. 14.2, 14.3., 14.4., 14.5., 14.6. настоящих Правил, и/или прекращения Договора по любой причине, за Лизингополучателем сохраняются обязательства перед Лизингодателем по Договору:

- по погашению неисполненных денежных обязательств,
- по возмещению убытков и упущенной выгоды, по уплате неустоек, пеней, штрафов, процентов, начисленных за нарушение условий Договора,
- по возмещению любых расходов, предусмотренных настоящими Правилами,
- обязательств по возврату Предмета лизинга,
- обязательств по внесению выплат в погашение просроченной задолженности по Лизинговым платежам;
- обязательств по возмещению инвестиционных затрат Лизингодателя (возврату предоставленного им финансирования);
- обязательств по внесению платы за предоставление финансирования,
- обязательств по возмещению физического (естественного) износа Предмета лизинга,
- обязательств по возмещению расходов Лизингодателя на возврат Предмета лизинга, его, транспортировку, хранение, ремонт и последующую реализацию, оценку, страхование и охрану, внесение платежей за досрочный возврат кредита, полученного Лизингодателем на финансирование или рефинансирование затрат по приобретению Предмета лизинга;

- обязательств по погашению издержек Лизингодателя по получению исполнения, включая расходы, которые Лизингодатель совершает в связи с принудительной реализацией своего требования к Лизингополучателю, в частности, судебные издержки, связанные с рассмотрением дела судом, суммы уплаченных при обращении в суд государственных пошлин, суммы вознаграждений (комиссий), уплаченных кредитным организациям при выставлении платежных требований или инкассовых поручений на списание просроченной задолженности, внесение имущественных налогов, необходимые расходы, связанные с обращением взыскания на предмет залога, предоставленного в качестве обеспечения договора лизинга, и его реализацией;

- обязательств возникшие из любых других оснований (договоров, включая договорные санкции, причинения вреда, неосновательного обогащения и т. п.).

15.5. Если при утрате, уничтожении или невозможности восстановления Предмета лизинга, а так же иных случаях, указанных в главе 11 настоящих Правил, и расторжении в связи с этим Договора, полученное от страховщика Страхование возмещение не полностью покрывает Бесспорную стоимость выкупа предмета лизинга, Лизингополучатель выплачивает Лизингодателю разницу между Бесспорной стоимостью выкупа Предмета лизинга и размером Страхового возмещения в течение 10-ти (Десяти) календарных дней со дня получения Страхового возмещения.

15.6. Если полученное Лизингодателем страховое возмещение превышает Бесспорную стоимость выкупа Предмета лизинга, Лизингодатель выплачивает Лизингополучателю разницу между полученным Страховым возмещением и Бесспорной стоимостью выкупа Предмета лизинга за вычетом налоговых платежей, подлежащих уплате Лизингодателем с выплачиваемой Лизингополучателю разницы между полученным Лизингодателем страховым возмещением и Бесспорной стоимостью выкупа Предмета лизинга в течение 10-ти календарных дней со дня получения Страхового возмещения.

15.7. При отказе Страховщика от выплаты Лизингодателю страхового возмещения полностью или частично в случае непризнания события страховым случаем, Лизингополучатель обязуется оплатить Бесспорную стоимость выкупа Предмета лизинга в течение 10 (Десяти) календарных дней со дня отказа страховой компании.

15.8. В случае, если Предмет лизинга, переданный по Договору лизинга, полностью утрачен, уничтожен или поврежден до такой степени, при которой его нормальное использование невозможно, то до получения Лизингодателем уведомления Страховщика о признании страховщиком факта гибели Предмета лизинга или документа соответствующих государственных органов, подтверждающих возбуждение уголовного дела по факту угона Предмета лизинга (т.е. событий, влекущих утрату Предмета лизинга), Лизингополучатель оплачивает Лизинговые платежи в соответствии с Графиком лизинговых платежей. В период с даты получения Лизингодателем уведомления Страховщика о признании страховщиком факта гибели Предмета лизинга страховым случаем и до даты выплаты страхового возмещения в полном объеме или до получения письменного отказа Страховщика от выплаты страхового возмещения, Лизингополучатель на основании счетов Лизингодателя выплачивает ему компенсационные платежи в размере и сроки подлежащих уплате за тот же период Лизинговых платежей в качестве возмещения расходов Лизингодателя по приобретению Предмета лизинга для Лизингополучателя.

В период с даты получения Лизингодателем документов соответствующих государственных органов, подтверждающих возбуждение уголовного дела по факту кражи, хищения Предмета лизинга и до даты выплаты Страховщиком страхового возмещения в полном объеме или до получения письменного отказа Страховщика от выплаты страхового возмещения, Лизингополучатель на основании счетов Лизингодателя выплачивает ему компенсационные платежи в размере и сроки подлежащих уплате за тот же период Лизинговых платежей в качестве возмещения расходов Лизингодателя по приобретению Предмета лизинга для Лизингополучателя.

16. ВЗАИМНЫЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СТОРОН ПРИ РАСТОРЖЕНИИ ДОГОВОРА

16.1. В случае необходимости определения соотношения взаимных предоставлений Сторон по Договору совершенных на момент его прекращения и/или расторжения, и/или одностороннего отказа от Договора (сальдо встречных обязательств) и определения завершающей обязанности Сторон, Стороны определили и согласовали следующий способ соотнесения взаимных встречных предоставлений (сальдо встречных обязательств) на момент прекращения и/или расторжения, и/или одностороннего отказа от Договора для определения завершающей обязанности Сторон по Договору:

16.2. После возврата Лизингополучателем Предмета лизинга Лизингодателю и/или изъятия Предмета лизинга у Лизингополучателя в случаях одностороннего отказа Лизингодателя от исполнения Договора и/или расторжения Договора и/или в случаях прекращения Договора по любым другим основаниям, Лизингодатель вправе продать Предмет лизинга любому третьему лицу, в том числе посредством продажи Предмета лизинга по договору комиссии в соответствии с нижеизложенным порядком, или осуществить любые иные действия в отношении Предмета лизинга, не запрещенные действующим законодательством Российской Федерации.

16.2.1. Стороны в бесспорном порядке согласовали, что цена реализации Предмета лизинга может быть определена как дилером/профессиональным участником рынка по системе срочный выкуп, так и согласно заключению оценщика, за вычетом дисконта в размере 20 %. Предоставленная скидка по системе срочный выкуп в расчете сальдо встречных обязательств не принимается.

16.2.2. Путем подписания Договора лизинга Стороны Договора признают 9 (девяти) месячный срок реализации Предмета лизинга разумным и необходимым для поиска покупателя Предмета лизинга и заключения Договора купли-продажи Предмета лизинга с покупателем (иного договора, в том числе договора комиссии). Срок для продажи Предмета лизинга может быть увеличен Лизингодателем в одностороннем порядке в случае, если к Предмету лизинга подходит хотя бы один из следующих пунктов:

- Предмет лизинга является дорогостоящим имуществом. Под дорогостоящим имуществом в настоящем пункте понимается имущество, стоимость продажи которого составляет 1 000 000 (Один миллион) и более российских рублей или эквивалент указанной суммы в иностранной валюте;

- Предмет лизинга использовался каким-либо образом, в результате которого износ Предмета лизинга на момент его возврата Лизингодателю значительно превышает естественный;

- Предмет лизинга использовался с нарушением условий содержания и эксплуатации, а также сроков и объемов технического обслуживания Предмета лизинга по условиям Продавца (производителя);

- Предмет лизинга использовался субарендатором или сублизингополучателем (вне зависимости от того, было ли получено соответствующее разрешение Лизингодателя или нет);

- Предмет лизинга на момент его возврата Лизингодателю разукомплектован (как полностью, так и в части);

- Предмет лизинга не восстановлен Лизингополучателем после страхового случая или события, имеющего признаки страхового случая;

- Износ Предмета лизинга на момент его возврата Лизингодателю значительно превышает естественный по любым причинам;
- Предмет лизинга является редким и/или эксклюзивным имуществом;
- Предмет лизинга произведен (изготовлен) в Китайской Народной Республике;
- Предмет лизинга имеет нестандартные для данного типа имущества характеристики;
- Предмет лизинга является низко ликвидным имуществом по любым причинам;
- На Предмет лизинга установлено какое-либо дополнительное оборудование, осуществлено любое переоборудование Предмета лизинга;

- Предмет лизинга возвращен не в полной комплектации;
- Предмет лизинга возвращен без документов;
- Лизингополучателем и/или иными третьими лицами совершены попытки демонтажа системы GPS/GLONASS или угона Предмета лизинга;

- Предмет лизинга объявлен в розыск;
- в отношении предмета лизинга есть неоплаченные штрафы уполномоченных органов;
- в отношении предмета лизинга есть ограничения в отношении регистрационных действий;
- для эксплуатации Предмета лизинга необходимо наличие специальных разрешений/ лицензий;
- использование предмета лизинга возможно только в отдельных регионах Российской Федерации;
- Предмет лизинга признан вещественным доказательством в рамках уголовного дела;
- Срок эксплуатации Предмета лизинга более 6 (шести) месяцев.

16.2.3. Путем подписания Договора лизинга Лизингополучатель соглашается с тем, что в случае необходимости привлечения оценщика (оценочной организации) (далее – Оценщик), выбор Оценщика Предмета лизинга осуществляется Лизингодателем самостоятельно, без согласования с Лизингополучателем. Неявка Лизингополучателя на осмотр не отменяет и не препятствует проведению осмотра и оценки Предмета лизинга. В случае необходимости привлечения Оценщика Лизингодатель вправе не привлекать Оценщика, когда оценка Предмета лизинга указана в Соглашении о расторжении Договора и (или) в Акте возврата Предмета лизинга.

16.3. После поступления на расчетный счет Лизингодателя суммы от продажи Предмета лизинга в полном объеме Лизингодатель и Лизингополучатель осуществляют взаиморасчеты в следующем порядке.

16.3.1. Если сумма полученных Лизингодателем от Лизингополучателя платежей по Договору лизинга (в том числе Авансового платежа), увеличенная на сумму, полученную Лизингодателем от продажи Предмета лизинга, меньше Суммы лизинговых платежей (в том числе Авансового платежа), увеличенной на Выкупную цену Предмета лизинга, убытки Лизингодателя, неустойки, пени, штрафы и прочие расходы Лизингодателя по Договору лизинга, Лизингополучатель выплачивает Лизингодателю разницу между суммой полученных Лизингодателем от Лизингополучателя платежей по Договору лизинга (в том числе Авансового платежа), увеличенной на сумму, полученную Лизингодателем от продажи Предмета лизинга, и Суммой лизинговых платежей (в том числе Авансового платежа), увеличенной на Выкупную цену Предмета лизинга, убытки Лизингодателя, неустойки, пени, штрафы и прочие расходы Лизингодателя по Договору лизинга, в течение 30 (Тридцати) рабочих дней с момента доставки соответствующего требования Лизингополучателю, направленного Лизингодателем по электронной почте или Почтой России, или курьером (в том числе, представителем Лизингодателя). При этом требование считается доставленным Лизингополучателю, если оно получено Лизингополучателем, а также в случаях, если, несмотря на направление требования, Лизингодателем в соответствии с условиями настоящих Правил, Лизингополучатель не явился за его получением или отказался от его получения, или требование не вручено в связи с отсутствием адресата по указанному в требовании адресу, о чем орган связи проинформировал Лизингодателя. Датой доставки требования Лизингодателя Лизингополучателю считается дата его получения Лизингополучателем, а при неявке Лизингополучателя за получением требования Лизингодателя или отказе от его получения, или его невручении в связи с отсутствием адресата по указанному в требовании адресу — дата отправки органом связи (курьером) уведомления Лизингодателю о невручении Лизингополучателю требования Лизингодателя.

16.3.2. Если сумма полученных Лизингодателем от Лизингополучателя платежей по Договору лизинга (в том числе Авансового платежа), увеличенная на сумму, полученную Лизингодателем от продажи Предмета лизинга, превышает Сумму лизинговых платежей (в том числе Авансового платежа), увеличенную на Выкупную цену Предмета лизинга, убытки Лизингодателя, неустойки, пени, штрафы и прочие расходы Лизингодателя по Договору лизинга, Лизингополучатель вправе получить разницу между суммой полученных Лизингодателем от Лизингополучателя платежей по Договору лизинга (в том числе Авансового платежа), увеличенной на сумму, полученную Лизингодателем от продажи Предмета лизинга, и Суммой лизинговых платежей (в том числе Авансового платежа), увеличенной на Выкупную цену Предмета лизинга, убытки Лизингодателя, неустойки, пени, штрафы и прочие расходы Лизингодателя по Договору лизинга. Лизингодатель выплачивает Лизингополучателю разницу между суммой полученных Лизингодателем от Лизингополучателя платежей по Договору лизинга (в том числе Авансового платежа), увеличенной на сумму, полученную Лизингодателем от продажи Предмета лизинга, и Суммой лизинговых платежей (в том числе Авансового платежа), увеличенной на Выкупную цену Предмета лизинга, убытки Лизингодателя, неустойки, пени, штрафы и прочие расходы, в течение 30 (Тридцати) рабочих дней с момента получения Лизингодателем письменного требования Лизингополучателя о выплате указанной разницы. При этом в случае если Лизингодатель не согласен с суммой, указанной в требовании Лизингополучателя, Лизингодатель выплачивает Лизингополучателю разницу между суммой полученных Лизингодателем от Лизингополучателя платежей по Договору лизинга (в том числе Авансового платежа), увеличенной на сумму, полученную Лизингодателем от продажи Предмета лизинга, и Суммой лизинговых платежей (в том числе Авансового платежа), увеличенной на Выкупную цену Предмета лизинга, убытки Лизингодателя, неустойки, пени,

штрафы и прочие расходы Лизингодателя по Договору лизинга, в течение 10 (Десяти) рабочих дней с момента вступления в силу решения суда, которым удовлетворено требование Лизингополучателя о взыскании с Лизингодателя указанной разницы.

16.3.3. Стороны Договора лизинга, безусловно, признают под убытками Лизингодателя указанных в пунктах 16.3.1. и 16.3.2 Правил расходы Лизингодателя по изъятию и продаже Предмета лизинга, включая, но, не ограничиваясь ими, расходы по проведению оценки Предмета лизинга, расходы по хранению Предмета лизинга, расходы на доставку Предмета лизинга к месту хранения, расходы на услуги транспортных компаний, расходы на ремонт Предмета лизинга, а также иные расходы, возникшие у Лизингодателя в связи с односторонним отказом Лизингодателя от исполнения Договора лизинга по причине его существенного нарушения Лизингополучателем.

16.4. В случае расторжения Договора лизинга порядок действий сторон Договора лизинга аналогичен порядку, указанному в п. 16.3. Правил, если Стороны не договорились об ином.

17. ПОРЯДОК ВОЗВРАТА (ИЗЪЯТИЯ) ПРЕДМЕТА ЛИЗИНГА

17.1. Предмет лизинга должен быть возвращен Лизингополучателем Лизингодателю:

17.1.1. в случае если Стороны договорились, что по окончании Срока лизинга Предмет лизинга возвращается Лизингодателю;

17.1.2. в случае досрочного расторжения Договора лизинга по соглашению Сторон на условиях возврата Предмета лизинга;

17.1.3. в случаях расторжения Договора лизинга Стороной в одностороннем, внесудебном порядке по основаниям, предусмотренным Договором и настоящими Правилами

17.2. В случаях, указанных в п. 17.1. Общих условий, Лизингополучатель обязан вернуть Предмет лизинга со всеми принадлежностями с учетом естественного износа Лизингодателю не позднее 5 (пяти) рабочих дней с даты окончания Срока лизинга или расторжения Договора лизинга, если иной срок не установлен в уведомлении о возврате предмета лизинга или уведомлении о расторжении Договора.

17.3. Место и время возврата Предмета лизинга указывается Лизингодателем в уведомлении о возврате Предмета лизинга или в уведомлении о расторжении Договора лизинга. Уведомление, указанное в настоящем пункте, может быть передано Лизингодателем Лизингополучателю в устной или/и письменной форме.

17.4. Возврат Предмета лизинга оформляется подписанием Сторонами Акта возврата Предмета лизинга. Все недостатки и повреждения Предмета лизинга отражаются Сторонами в Акте возврата Предмета лизинга. Обязанности Лизингополучателя по осуществлению возврата Предмета лизинга считаются исполненными только после подписания указанного акта. Все расходы, связанные с возвратом Предмета лизинга Лизингодателю, осуществляются за счет Лизингополучателя.

17.5. Для участия в возврате Предмета лизинга Стороны обеспечивают присутствие своих надлежаще уполномоченных представителей на совершение следующих действий: возврат Предмета лизинга и всех входящих в его комплектацию предметов, составление и подписание Акта возврата Предмета лизинга и иных документов по его результатам.

17.6. Предмет лизинга должен быть возвращен в нормальном состоянии с учётом естественного износа.

17.7. В случае если Лизингополучатель допустил повреждения Предмета лизинга или утрату его комплектующих, Лизингополучатель обязан восстановить Предмет лизинга перед его возвратом в сервисном центре, согласованном с соответствующей страховой компанией или Лизингодателем, после чего произвести возврат Предмета лизинга Лизингодателю. Если страховое возмещение не полностью покрывает возникшие повреждения Предмета лизинга или утрату его комплектующих, Лизингополучатель за свой счет производит соответствующие работы либо, по усмотрению Лизингодателя, возмещает последнему расходы по восстановлению Предмета лизинга и связанные с этим убытки в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения соответствующего требования Лизингодателя.

17.8. В случае если Предмет лизинга зарегистрирован в уполномоченных органах за Лизингополучателем, Лизингополучатель обязан за свой счет снять Предмет лизинга с учета в уполномоченных органах до возврата Предмета лизинга Лизингодателю.

17.9. Лизингополучатель обязан подготовить Предмет лизинга к возврату Лизингодателю, очистив его от мусора, отходов и прочего с тем, чтобы Лизингодатель смог беспрепятственно осмотреть состояние Предмета лизинга.

17.10. Лизингополучатель вместе с Предметом лизинга должен передать Лизингодателю все принадлежности имеющие отношения к Предмету лизинга и документы на Предмет лизинга.

17.11. В случае одностороннего отказа Лизингодателя от исполнения Договора лизинга и расторжения Договора лизинга, и/или прекращении Договора в результате существенного нарушения Лизингополучателем условий Договора, в случаях предусмотренных Договором и настоящими Правилами, Лизингодатель имеет право по истечении срока установленного для возврата Предмета лизинга изъять Предмет лизинга, а в случае наличия угрозы утраты Предмета лизинга имеет право немедленно изъять Предмет лизинга и провести его транспортировку самостоятельно, при этом Лизингополучатель обязуется возместить понесенные Лизингодателем расходы и убытки, связанные с изъятием и транспортировкой, стоимостью ремонта Предмета лизинга в уполномоченном заводом-изготовителем Предмета лизинга техническом центре (в случае изъятия поврежденного Предмета лизинга), а также осуществить взаиморасчеты при возврате Предмета лизинга с Лизингодателем согласно условиям, предусмотренным настоящими Правилами.

17.12. При изъятии Предмета лизинга Лизингодатель, а в случае необходимости привлеченные специалисты, транспортные и технические средства, имеют право доступа на территорию и в помещения Лизингополучателя, при этом составляется Акт изъятия, в котором указывается причина изъятия, состояние Предмета лизинга, и другая информация необходимая для совершения действия. Лизингополучатель обязан в день изъятия Предмета лизинга, но не позже, чем в трехдневный срок, передать Лизингодателю всю документацию, имеющую отношение к Предмету лизинга. Отсутствие представителя Лизингополучателя при изъятии Предмета лизинга не является основанием для приостановления процедуры изъятия.

17.13. При необходимости Лизингополучатель обязан осуществить демонтаж Предмета лизинга либо, если демонтаж выполнен силами и средствами Лизингодателя в течение 5 (пяти) дней с даты выставления Лизингодателем счета по демонтажу, компенсировать произведенные Лизингодателем расходы.

17.14. Возврат Предмета лизинга не освобождает Лизингополучателя от оплаты задолженности, неустойки (штрафов и пени) по Договору и настоящим Правилам, образовавшихся на дату расторжения Договора и/или одностороннего отказа от Договора и/или прекращения Договора по любым другим основаниям.

17.15. Все риски, расходы, связанные с возвратом Предмета лизинга, демонтажом, транспортировкой, хранением, охраной, страхованием Предмета лизинга, а также содержанием Предмета лизинга до момента его приемки Лизингодателем, в полном объеме несет Лизингополучатель.

17.16. В случае расторжения Договора и последующего возврата/изъятия Предмета лизинга Лизингополучатель обязан самостоятельно обратиться к Лизингодателю с заявлением о возврате оставленного в Предмете лизинга имущества, не являющегося улучшением Предмета лизинга, и получить его от Лизингодателя в срок, не превышающий 1 (один) месяц с даты изъятия Предмета лизинга. При этом Лизингодатель не несет какой-либо ответственности за наличие и (или) сохранность какого-либо имущества, находящегося или указанного Лизингополучателем как находящееся в Предмете лизинга, в связи с чем любые претензии Лизингополучателя, связанные с повреждением или же отсутствием какого-либо имущества, рассмотрению или удовлетворению не подлежат.

17.17. Лизингополучатель признает и согласен, что в случае если он не предпринял действия, указанные в п. 17.16. Правил, а также в течении месяца с даты возврата/изъятия не получил в офисе Лизингодателя оставленное в Предмете лизинга имущество по Акту приема-передачи, Лизингодатель, расценивает данные действия Лизингополучателя, как отказ от права собственности на оставленное имущество в соответствии со ст. 236 Гражданского кодекса Российской Федерации. По истечению срока хранения имущества Лизингополучателя Лизингодатель имеет право утилизировать невостребованное имущество, от права собственности на которое Лизингополучатель отказался, и потребовать от Лизингодателя возмещения убытков и расходов Лизингодателя по утилизации данного имущества.

18. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

18.1. Ни одна из Сторон не несет ответственность перед другой Стороной за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору лизинга, если такое неисполнение вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, находящимися вне воли и контроля какой-либо из Сторон (форс-мажор). Никакие обстоятельства непреодолимой силы не освобождают Лизингополучателя от обязанности по уплате Лизинговых платежей в полном объеме.

18.2. При возникновении форс-мажорных обстоятельств, Сторона, заявляющая о неспособности исполнить свои обязанности в результате таких обстоятельств, должна при первой возможности, но не позднее 10 (десяти) дней с момента наступления соответствующего события, в письменной форме уведомить о них другую Сторону. Уведомление должно содержать информацию о характере этих обстоятельств и объяснение, почему эти обстоятельства мешают Стороне исполнить ее обязательства по Договору лизинга. Если Сторона не уведомит другую Сторону, как этого требуют настоящие Общие условия Договор, то она обязана возместить другой Стороне возможные убытки.

19. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

19.1. Договор лизинга регулируется и толкуется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

19.2. Стороны обязуются решать споры, которые могут возникнуть между ними в связи с Договором лизинга, путем переговоров. Стороны устанавливают соблюдение обязательного претензионного порядка. Срок ответа на претензию 5 (Пять) рабочих дней с даты ее получения.

19.3. В случае невозможности решения спора путем переговоров спор передается на разрешение в Арбитражном суде города Москвы.

20. УВЕДОМЛЕНИЯ

20.1. Любые уведомления, извещения и иная переписка Сторон по Договору лизинга должна осуществляться в письменном виде на указанные в нем адреса для отправки корреспонденции с помощью следующих средств связи:

20.1.1. электронной почты на электронные адреса Сторон, согласованные в Договоре лизинга;

20.1.2. посредством направления курьера, телеграфом, заказным письмом или лично под расписку.

20.2. Каждая из Сторон вправе направлять другой Стороне документы (дополнительные соглашения, приложения, письма, акты сверок и т.д.) по электронной почте с направлением оригиналов другой Стороне в течение 10 (десяти) календарных дней. Риск искажения информации при ее передаче несет Сторона, отправившая соответствующую информацию.

20.3. Все документы, связанные с исполнением Договора лизинга и полученные по факсимильной связи или электронной почте, имеют юридическую силу до момента получения Сторонами их подлинников и являются неотъемлемой частью Договора лизинга.

20.4. Подтверждением о вручении адресату в случае доставки уведомления заказной почтой или курьером будет служить экземпляр оригинала документа с указанием надлежащего наименования и адреса адресата, а также Ф.И.О., должности и подписи лица, принявшего уведомление.

20.5. В случае уклонения адресата от получения уведомления, а также в случае, когда адресат письменно не сообщит отправителю об изменении адреса и реквизитов доставки уведомлений в установленный срок и уведомление будет доставлено по ранее указанному адресатом адресу или реквизитам, адресат несет всю ответственность за недоставку или невозможность доставки уведомления. В случаях, указанных в п. 20.5 уведомление будет считаться полученным с даты его отправления по указанному в Договоре лизинга адресу.

20.6. Ответственность за получение сообщений и уведомлений лежит на получающей Стороне. Сторона, направившая сообщение, не несет ответственности за задержку доставки сообщения, его неполучения/прочтения принимающей Стороной, а также невозможность проверки электронной почты по любым причинам.

21. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

21.1. Любая договоренность между Сторонами, влекущая за собой новые обязательства, которые не вытекают из Договора, должна быть письменно подтверждена Сторонами в форме дополнительного соглашения к Договору.

21.2. Лизингополучатель подтверждает, что подписанием Договора лизинга подтверждается факт того, что до заключения Договора Лизингополучателю была предоставлена возможность ознакомиться с условиями Договора, а также подтверждается факт ознакомления с условиями Договора, а также их признание и принятие.

21.3. При исполнении Договора стороны обязаны соблюдать требования законодательства РФ, определяющие перечень сведений, которые могут быть отнесены к конфиденциальной информации, порядок и условия их предоставления и пользования, а также ответственность за нарушение этих требований. Ни одна из сторон не имеет права без предварительного письменного согласия другой Стороны передавать информацию по Договору третьей стороне. Положения данного пункта не применяются к сведениям, которые:

(а) являются общеизвестными;

(б) уже известны одной Стороне на не конфиденциальной основе от иного источника, нежели другая Сторона;

(в) раскрываются Стороной третьим лицам без ограничения;

(г) раскрываются в соответствии с требованиями, предусмотренными законодательством.

21.4. Стороны настоящим соглашаются, что информация, являющаяся конфиденциальной в соответствии с настоящим пунктом, может без ограничений и письменного согласия на то другой Стороны предоставляться аудиторам, юридическим и иным профессиональным консультантам Сторон, а также страховым компаниям, в случае страхования финансовых рисков

22. ПОДПИСИ СТОРОН:

Лизингодатель

ООО "КВАЗАР лизинг"
Генеральный директор

_____ Калачев Александр Владимирович

М.П.

Лизингополучатель

Выбрать из списка
Генеральный директор

М.П.